

Monitoreo económico de los sistemas productivos predominantes del sector agropecuario de Córdoba

Carlos Alberto Ghida Daza
Cristina Issaly
Luis Pizarro

Ministerio de AGRICULTURA Y GANADERÍA | GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA | ENTRE TODOS | UNRC | INTA | Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca Argentina

Campaña 2017/18 - 2018/19

The figure is a map of the province of Córdoba, Argentina, divided into 24 numbered and lettered zones. The zones are color-coded and labeled as follows: XI-D (red), XI-E (red), XI-F (orange), XI-G (yellow), X-A (brown), X-B (green), IX-B (green), IX-C (green), VI-A (yellow), VI-B (yellow), VI-C (yellow), V-B (blue), V-C (blue), V-D (blue), and V-E (blue). The map is surrounded by various agricultural and livestock images, including pigs, sheep, cows, goats, sunflowers, and crops. A circular inset shows hands using a calculator and a pen on a document.

Monitoreo económico de los sistemas productivos predominantes del sector agropecuario de Córdoba

Resultados Campañas 2017/18 - 2018/19

Carlos Ghida Daza

Cristina Issaly

Luis Pizarro



Ministerio de Agricultura,
Ganadería y Pesca
Presidencia de la Nación

INTA- Estación Experimental Agropecuaria Marcos Juárez

Centro Regional Córdoba

2020

Monitoreo económico de los sistemas productivos predominantes del sector agropecuario de Córdoba: resultados campañas 2017/18 -2018/19 / Carlos Ghida Daza ... [et al.]; coordinación general de Carlos Ghida Daza. - 1a ed mejorada. - Córdoba : Ediciones INTA, 2020.
Libro digital, PDF

Archivo Digital: descarga y online
ISBN en trámite

1. Desarrollo Agropecuario. 2. Monitoreo. 3. Producción. I. Ghida Daza, Carlos II. Ghida Daza, Carlos, coord.
CDD

Este Libro se enmarca dentro del Convenio de Cooperación Técnica – Regional 21888: INTA, Universidad Nacional de Río Cuarto y Ministerio de Agricultura y Ganadería de la Provincia de Córdoba



Ministerio de Agricultura,
Ganadería y Pesca
Presidencia de la Nación



©, 2020, Ediciones INTA

Libro de edición argentina

Todos los derechos reservados. No se permite la reproducción total o parcial, la distribución y/o transformación de este libro, en ninguna forma o medio, ni el ejercicio de otras facultades reservadas sin el permiso previo y escrito del autor. Su infracción está penada por las leyes vigentes.

AUTORIDADES

INSTITUTO NACIONAL DE TECNOLOGÍA AGROPECUARIA

Director del Centro Regional Córdoba
Ing. Agr. Juan Cruz MOLINA HAFFORD

Director EEA Marcos Juárez
Ing. Agr. Guillermo GERSTER

Director EEA Manfredi
Ing. Agr. Aquiles SALINAS

MINISTERIO DE AGRICULTURA y GANADERÍA DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Ministro de Agricultura y Ganadería de la provincia de Córdoba
Dr. Sergio BUSSO

Secretario de Agricultura
Ing. Agr. Marcos BLANDA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO

Rector
Méd. Vet. Roberto ROVERE

Decano de la Facultad de Agronomía y Veterinaria
Ing. Agr. Sergio GONZÁLEZ

COORDINACIÓN GENERAL

Ing Agr. Carlos GHIDA DAZA¹

COORDINADORES INSTITUCIONALES

Ing. Agr. Cristina ISSALY²

Ing. Agr. Luis PIZARRO³

Lic. Carina SANCHEZ⁴

TÉCNICOS PARTICIPANTES

Ing. Agr. Viviana FREIRE²

Lic. Guillermo GIGENA PARKER³

Ing. Agr. Marcela PERALTA²

Ing. Agr. Javier SALMINIS²

Méd. Vet. Mauricio VIGLIOCCO²

¹ Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria EEA Marcos Juárez

² Facultad de Agronomía y Veterinaria. Universidad Nacional de Río Cuarto

³ Ministerio de Agricultura y Ganadería de la Provincia de Córdoba

⁴ Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria EEA Manfredi

Índice

Introducción.....	7
Discusión y resultados.....	9
Análisis del comportamiento de las principales variables	9
Resultados ex post de las campañas 2017/18 y 2018/19.....	12
Comentarios Generales.....	16
Anexo Campaña 2017/18	17
Anexo N° 1 Campaña 2017/18.....	18
Anexo N° 2 Campaña 2017/18.....	20
Anexo N° 3 Campaña 2017/18.....	22
Anexo N° 4 Campaña 2017/18.....	24
Anexo N° 5 Campaña 2017/18.....	26
Anexo N° 6 Campaña 2017/18.....	28
Anexo N° 7 Campaña 2017/18.....	30
Anexo N° 8 Campaña 2017/18.....	32
Anexo N° 9 Campaña 2017/18.....	34
Anexo N° 10 Campaña 2017/18.....	36
Anexo N° 11 Campaña 2017/18.....	38
Anexo N° 12 Campaña 2017/18.....	40
Anexo N° 13 Campaña 2017/18.....	42
Anexo N° 14 Campaña 2017/18.....	44
Anexo N° 15 Campaña 2017/18.....	46
Anexo N° 16 Campaña 2017/18.....	48
Anexo N°17 Campaña 2017/18.....	50
Anexo N° 18 Campaña 2017/18.....	52
Anexo N° 19 Campaña 2017/18.....	54
Anexo N° 20 Campaña 2017/18.....	56
Anexo N° 21 Campaña 2017/18.....	58
Anexo Campaña 2018/19	60
Anexo N° 1 Campaña 2018/19.....	61
Anexo N° 2 Campaña 2018/19.....	63
Anexo N° 3 Campaña 2018/19.....	65
Anexo N° 4 Campaña 2018/19.....	67
Anexo N° 5 Campaña 2018/19.....	69
Anexo N° 6 Campaña 2018/19.....	71
Anexo N° 7 Campaña 2018/19.....	73
Anexo N° 8 Campaña 2018/19.....	75

Anexo N° 9 Campaña 2018/19.....	77
Anexo N° 10 Campaña 2018/19.....	79
Anexo N° 11 Campaña 2018/19.....	81
Anexo N° 12 Campaña 2018/19.....	83
Anexo N° 13 Campaña 2018/19.....	85
Anexo N° 14 Campaña 2018/19.....	87
Anexo N° 15 Campaña 2018/19.....	89
Anexo N° 16 Campaña 2018/19.....	91
Anexo N°17 Campaña 2018/19.....	93
Anexo N° 18 Campaña 2018/19.....	95
Anexo N° 19 Campaña 2018/19.....	97
Anexo N° 20 Campaña 2018/19.....	99
Anexo N° 21 Campaña 2018/19.....	101

**MONITOREO ECONÓMICO DE LOS SISTEMAS PRODUCTIVOS
PREDOMINANTES DEL SECTOR AGROPECUARIO DE CÓRDOBA**

Vol. XIV - Resultados campañas 2017/18 - 2018/19

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como objetivo realizar el seguimiento y determinar periódicamente el desempeño productivo y los resultados económicos de sistemas predominantes de producción agropecuarios de las distintas Áreas Ecológicas Homogéneas de la provincia de Córdoba.

De esta manera el grupo interinstitucional de investigadores del INTA, la UNRC y el MAyG de la provincia de Córdoba participantes del convenio, presenta los resultados reales de los 21 modelos de empresa seleccionados correspondientes a las campañas 2017/18 y 2018/19.

Para la elaboración de la información presentada se mantuvo la metodología de clasificación de sistemas y elección de estratos de superficie predominantes ya descrita en los primeros volúmenes de esta serie (I y II, 1994, 1995), los que fueron periódicamente actualizados cuando existió nueva información estadística. En base a datos provisionales del Censo Nacional Agropecuario para Córdoba (CNA 2008) se establecieron los sistemas y estratos predominantes que se utilizan en los últimos informes (Volúmenes XI, XII y XIII que abarcan desde el ciclo 2011/12 hasta el 2016/17). El listado de los sistemas, ubicación y superficie se detalla en la tabla 1 y en la Figura 1 se muestra la ubicación geográfica de los mismos.

Tabla 1. Sistemas predominantes por Zona Agroecológica en Córdoba

ZAH	Sub-ZAH	Departamento	Nº Anexo	Sistemas predominantes	Superficie (ha)
XI	E	Tulumba	1	Ganadero Bovino	430
	E	Minas	2	Ganadero Bovino Caprino	261
	D	Cruz del Eje	3	Ganadero Bovino	1.666
	D	Cruz del Eje	4	Ganadero Caprino	221
X	B	Río Segundo	5	Mixto Agrícola Bovino	407
	B	Río Segundo	6	Agrícola	308
IX	A	San Martín	7	Tambo	576
	C	San Justo	8	Agrícola	324
	C	San Justo	9	Tambo	429
VI	B	Marcos Juárez	10	Agrícola	243
	B	Unión	11	Mixto Agrícola Bovino	307
	B	Marcos Juárez	12	Agrícola Porcino	166
V	B	Río Cuarto	13	Mixto Agr.Bov.- Porcino	254
	B	Río Cuarto	14	Agrícola	492
	B	Río Cuarto	15	Mixto Agrícola Bovino	480
	D	Río Cuarto	16	Agrícola Tambo	784
	D	Pte. Roque Sáenz. Peña	17	Mixto Agrícola Bovino	686
	D	Pte. Roque Sáenz Peña	18	Ganadero Bovino	330
	D	Juarez Celman	19	Agrícola	410
	C	Río Cuarto	20	Mixto Agrícola Bovino	771
	C	Gral. Roca	21	Ganadero Bovino	707

Fuente: Elaboración propia en base a información de la Dirección General de Estadística y Censos de Córdoba, actualizada con datos de MAyG Córdoba, SENASA e informantes calificados

A continuación se muestra la ubicación geográfica de los mismos (Figura 1; N° de anexo en círculos):

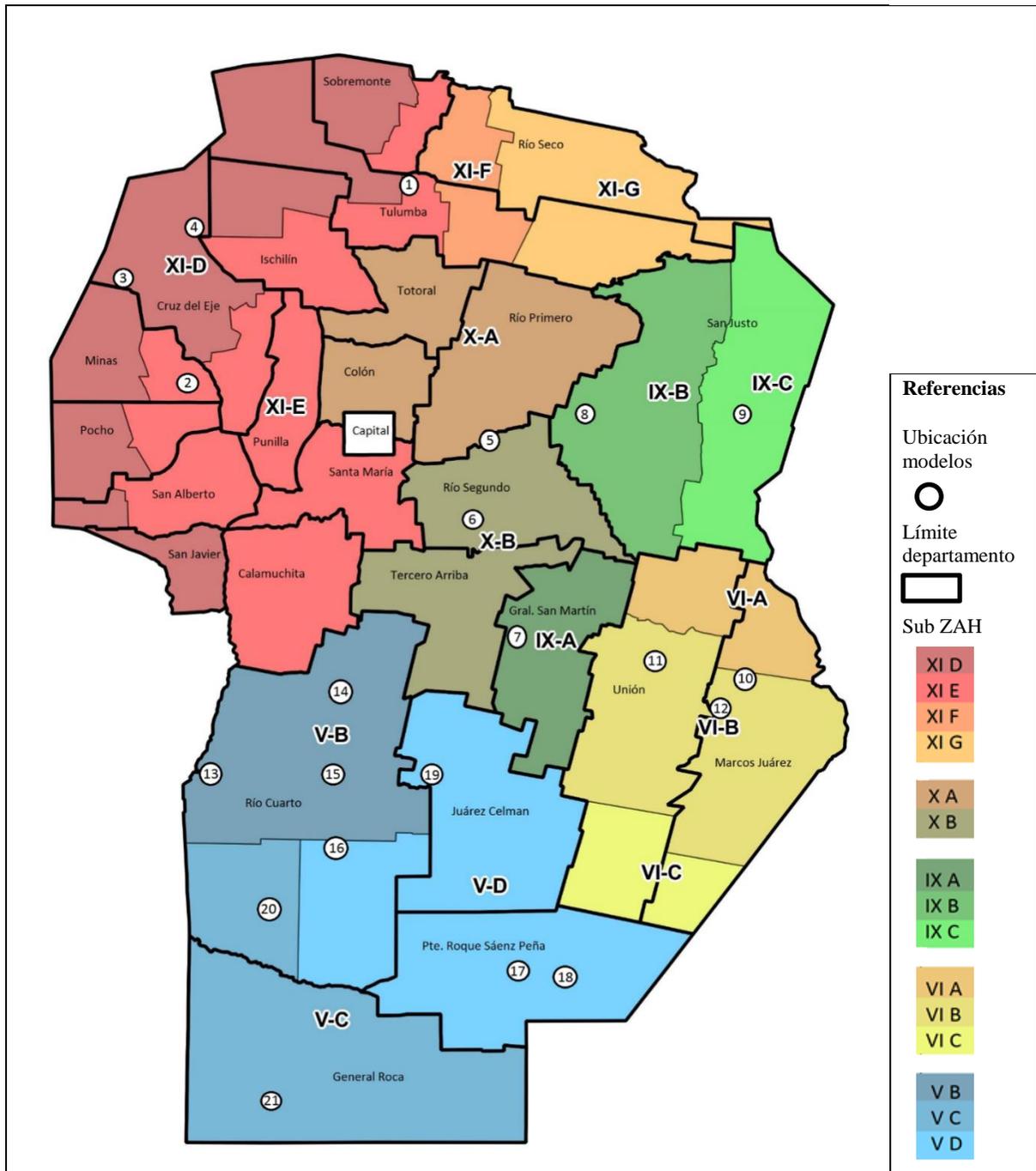


Figura 1. Zonas y subzonas agroeconómicas homogéneas (ZAH) de la provincia de Córdoba

Fuente: Elaboración propia con información del RIAN (Red de Información Agropecuaria Nacional). INTA. Marzo 2009

DISCUSIÓN Y RESULTADOS

ANÁLISIS DEL COMPORTAMIENTO DE LAS PRINCIPALES VARIABLES

Para enmarcar la discusión posterior sobre los resultados de los modelos se presenta la evolución, entre ciclos, de los componentes del Ingreso Bruto de las actividades. En primer lugar, en la tabla 2, se indican precios en cosecha y principales precios ganaderos.

Tabla 2. Comparación de precios de productos (\$ corrientes/unidad) agrícolas en cosecha y ganaderos promedio anual

Producto	Unidad	Precios			Variación (%)	
		Campaña 16/17 ⁽¹⁾	Campaña 17/18 ⁽²⁾	Campaña 18/19 ⁽³⁾	(2)/(1)	(3)/(2)
Trigo ^(a)	(\$/q)	244,93	296,34	754,91	21,0	154,7
Maíz ^(a)	(\$/q)	235,69	396,87	603,03	68,4	52,0
Soja ^(a)	(\$/q)	380,83	734,07	998,40	92,7	36,0
Sorgo granífero ^(a)	(\$/q)	187,57	312,15	443,67	66,4	42,1
Girasol ^(a)	(\$/q)	442,07	613,78	886,59	38,8	100,5
Maní ^(d)	(\$/q)	814,20	1.096,48	2.188,48	34,7	99,6
Novillo ^(b)	(\$/kg)	30,76	35,06	53,48	14,0	52,5
Capón ^(c)	(\$/kg)	17,72	21,63	34,26	22,1	58,4
Leche ^(c)	(\$/l)	4,84	5,81	10,17	20,0	75,0
IPIM ^(e)		1.527,1	2.141,5	3.487,2	40,2	62,8

Fuentes: ^(a) Cámara Arbitral de Rosario
^(b) Mercado de Liniers
^(c) Dirección Nacional Láctea. MAGyP (valores promedio de la provincia Córdoba)
^(d) Informantes calificado
^(e) INDEC, valores a junio de cada ciclo.

Se observa una suba de los precios corrientes del ciclo 2017/18 respecto a la campaña anterior, especialmente en los productos agrícolas. Considerando la variación de precios mayoristas del período que es de 40,2 %, tanto el trigo como girasol y maní en la cosecha 2017/18 presentan variaciones reales negativas mientras que el resto de cultivos, especialmente soja, maíz y sorgo muestran variaciones positivas en términos reales. Esta importante diferencia positiva, especialmente en la mayoría de los cultivos de verano responde a la significativa devaluación de la moneda doméstica que ocurrió, en forma más marcada a partir de abril de 2018. Por otro lado en los precios ganaderos se observan variaciones reales negativas en todos los casos.

A su vez, en la comparación entre la última campaña 2018/19 vs 2017/18, se muestra un importante aumento en trigo y girasol que, teniendo en cuenta el incremento anual del IPIM de 62,8 % implica que estos cultivos son los únicos, junto con maní, que mejoran su valor en términos reales. La soja es el producto agrícola que se incrementa menos y la ganadería bovina y porcina se retrasan solo levemente en moneda constante, mientras que la leche mejora su precio real.

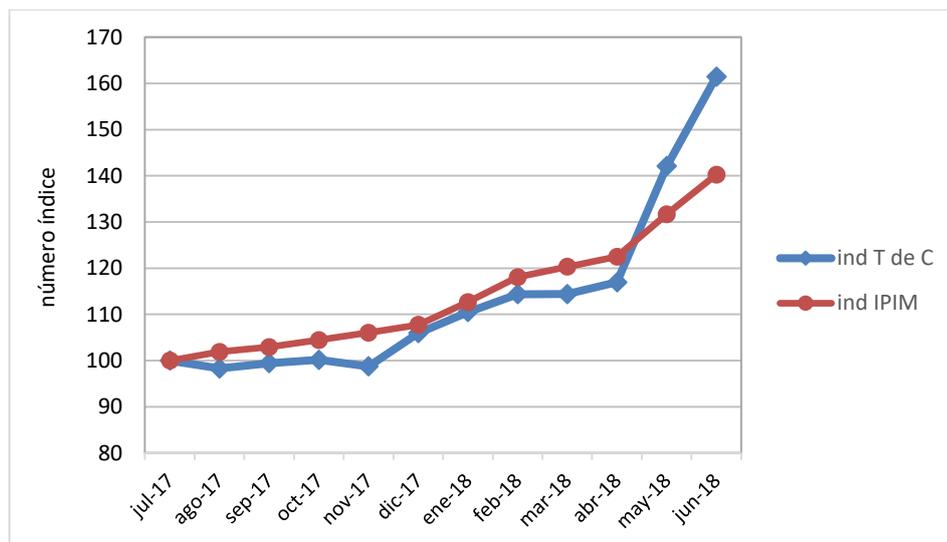


Figura 2. Evolución del tipo de cambio promedio mensual (\$/USD) y el IPIM en el ciclo 2017/18, expresados en números índices

Fuente: INDEC y BNA (2019)

En la Figura 2 se visualiza la evolución del tipo de cambio y del Índice de Precios Mayorista (IPIM) durante el ejercicio agroeconómico 2017/18. En la misma se muestra, con base 100 en julio 2017, el importante efecto de la depreciación de la moneda, especialmente en mayo y junio 2018, lo que tiene un efecto parcial en el índice mayorista, probablemente actuando con rezago y con menor magnitud debido a la recesión doméstica. En los productos más directamente ligados a la demanda externa, como las commodities agrícolas, el efecto devaluatorio muestra mayor variación de precios, mientras que en productos ganaderos (de mayor demanda interna que externa) se da en menor magnitud.

En la Figura 3 se muestra la evolución de estas dos variables en el ciclo 2018/19.

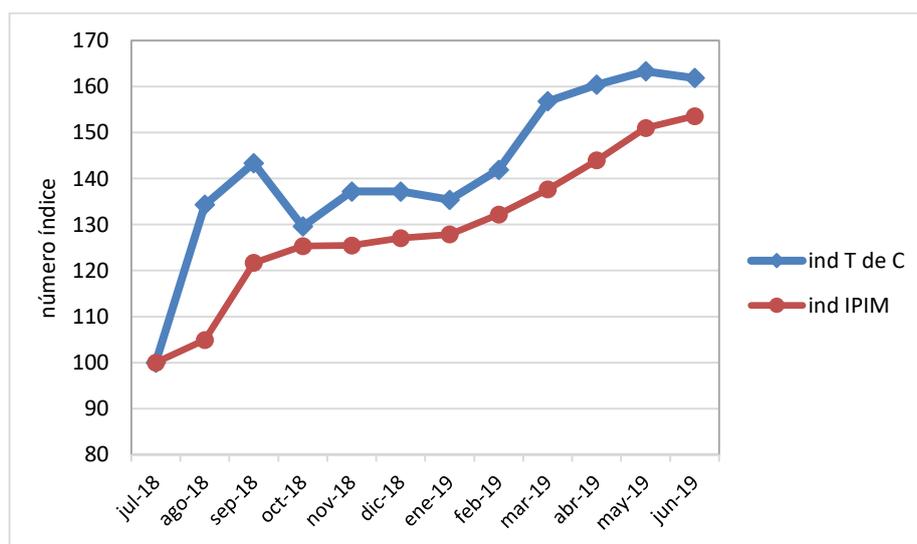


Figura 3. Evolución del tipo de cambio promedio mensual (\$/USD) y el IPIM en el ciclo 2018/19, expresados en números índices

Fuente: INDEC y BNA (2019)

En la Figura 3 se observan, con base 100 en julio 2018, dos subas del tipo de cambio en septiembre 2018 y en marzo 2019 que fueron seguidos solo parcialmente por aumentos en el IPIM debido a la continuidad de la situación recesiva interna. En este período además se reimplantaron retenciones a todos los productos exportables con lo que se afectaron los precios de granos y carnes, y como consecuencia los valores de este ciclo 2018/19 en general decrecieron en términos reales. En el caso del trigo se dio una particular coyuntura de déficit de oferta en países productores del hemisferio norte que se reflejó en altos precios internacionales, lo que sumado al pico devaluatorio de septiembre/ octubre 2018, se tradujo en un elevado valor a cosecha.

En la figura 4 se muestra la situación hasta junio 2019 y la evolución histórica del tipo de cambio (en \$ constantes de junio 2019/ dólar).

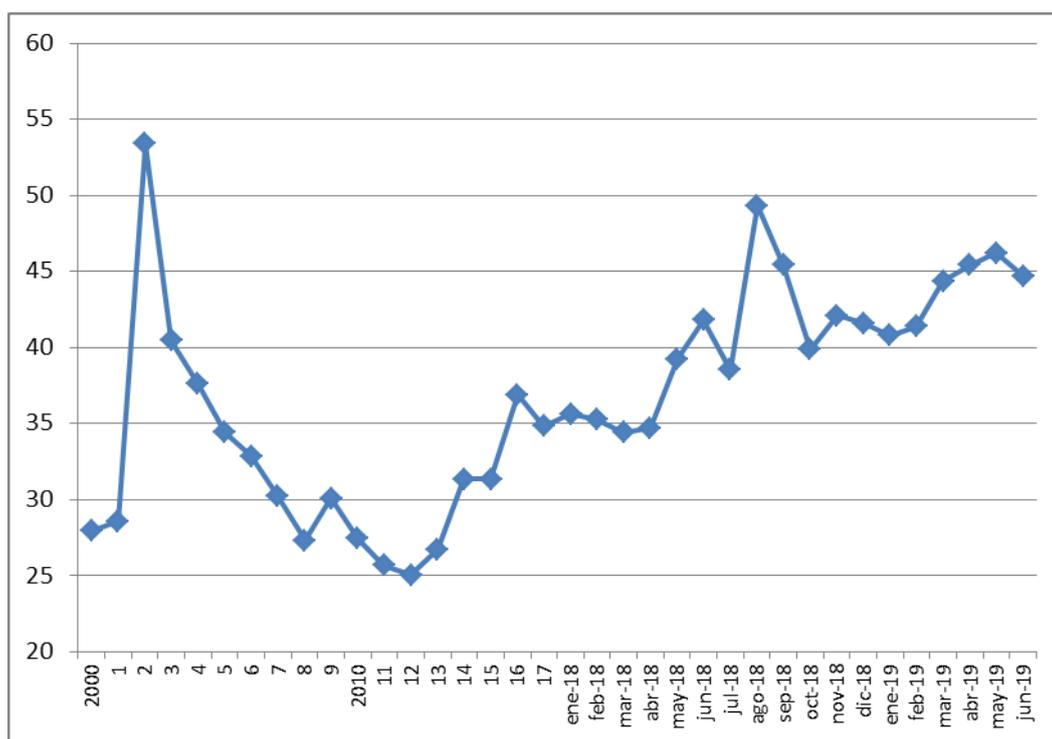


Figura 4. Evolución del tipo de cambio (promedio anual 2000-2017 y mensual enero 2018-junio 2019 en \$ constantes junio 2019/USD)

Fuente: INDEC (2019)

El período abril a agosto de 2018 muestra una fuerte aceleración y se acerca al mayor tipo de cambio que fue el 2002 luego de la salida de la convertibilidad. Esta situación produce que en la evaluación del ciclo agroeconómico 2017/18 se vean favorecidos los sistemas con predominancia de la agricultura y especialmente en zonas con menor efecto de las adversidades climáticas (sequía estival y exceso de lluvias en la cosecha en otoño) como por ejemplo en la ZAH VI-B.

En la última campaña 2018/19 se muestra una leve tendencia creciente del tipo de cambio a partir de una inicial caída en septiembre y octubre de 2018, debido al cambio de política monetaria hacia una “flotación sucia”, que permitió mayores intervenciones del gobierno de venta de dólares para moderar el mercado cambiario. Esto hizo que, ante una cotización del dólar más estable, se hiciera más evidente el efecto de los bajos precios internacionales por los altos stocks mundiales de soja y maíz, luego de una elevada producción tanto en Brasil en 2017/18 como en el hemisferio norte en su cosecha 2018/19. Situación que también se mantiene por la alta producción de la última cosecha 2018/19 en los países del hemisferio sur.

En la tabla 3 se presentan los rendimientos promedio provinciales de las campañas 2017/18 y 2018/19 respecto a los del ciclo anterior.

Tabla 3. Evolución de productividad agrícola en Córdoba por campaña (q/ha)

Producto	Rendimiento (q/ha)			Variación (%)	
	16/17 ⁽¹⁾	17/18 ⁽²⁾	18/19 ⁽³⁾	(2)/(1)	(3)/(2)
Trigo	33,71	34,04	25,10	1,0	-26,3
Maíz	82,11	56,51	88,34	-31,2	56,3
Soja	32,87	21,35	34,65	-35,0	62,3
Sorgo granífero	56,92	38,54	48,46	-32,3	25,7
Girasol	20,73	19,08	20,40	-8,0	6,9
Maní	29,39	22,17	29,11	-24,6	31,3

Fuente: MAyG Provincia de Córdoba (2019)

Se muestra en el ciclo 2017/18 una situación negativa en los cultivos de verano, con mayor efecto en soja, maíz, sorgo, menor pérdida en maní y leve baja de productividad en girasol. En trigo se dio un desarrollo normal ya que no fue afectado por la sequía estival. A diferencia del ciclo anterior, en la campaña 2018/19 se observa un importante crecimiento de productividad en la mayoría de los cultivos de verano, especialmente en soja y maíz por las buenas condiciones hídricas durante el ciclo mientras que en trigo los rindes fueron afectados por heladas tardías y anegamientos en cosecha. Este análisis aporta en la necesidad de reflexionar sobre la importancia de la rotación de cultivos y de la diversificación dentro de los sistemas productivos agropecuarios.

RESULTADOS EX POST DE LAS CAMPAÑAS 2017/18 y 2018/19

A continuación se muestran los resultados obtenidos en las campañas 2017/18 y 2018/19. Para su elaboración se tomaron en cuenta los rendimientos reales de los cultivos en cada ciclo y los índices de productividad ganadera registrados en cada ejercicio. Los costos de insumos agrícolas y ganaderos se imputaron según el período usual de utilización de los mismos; los precios de productos agrícolas corresponden al promedio del bimestre posterior a cosecha y, en los productos ganaderos, se usó el precio promedio anual en cada campaña considerada.

En base a estos datos productivos y económicos, en la tabla 4 se comparan los resultados logrados en el ciclo 2017/18 (calculados en este volumen) respecto a los valores obtenidos en la campaña anterior 2016/17 (actualizados a pesos de junio de 2018¹). Se detallan el Ingreso Neto y la Rentabilidad de cada tipo de empresa. También se observan las variaciones porcentuales entre las mismas.

En los anexos 1 a 21 se muestra el resumen de resultados 2017/18 de cada uno de los modelos

¹ Valores ciclo 2016/17 fueron ajustados por IPIM Junio 2018/Junio 2017 coeficiente = 1,4388

Tabla 4. Resultados comparativos campañas 2017/18 vs. 2016/17 de los sistemas productivos predominantes de Córdoba

Zona AH	Sub -Zona AH	Anexo	TIPO DE EMPRESA (*)	INGRESO NETO (\$ constantes junio 2018)		VAR. (%) (1)/(2)	RENTABILIDAD (en % s/ Cap. Total)		DIF. (Puntos) (3) - (4)
				17/18 ⁽¹⁾	16/17 ⁽²⁾		17/18 ⁽³⁾	16/17 ⁽⁴⁾	
XI	E	1	Ganadero Bovino	66.640	121.806	-45,3	-1,55	-0,84	-0,71
	E	2	Ganadero Bov Caprino	189.325	245.618	-22,9	2,37	3,19	-0,82
	D	3	Ganadero Bovino	-132.391	179.051	-173,9	-3,70	0,08	-3,78
	D	4	Ganadero Caprino	24.096	38.571	-37,5	-4,80	-3,22	-1,58
X	B	5	Mixto Agrícola Bovino	192.035	2.150.481	-91,1	-0,25	5,81	-6,06
	B	6	Agrícola	528.436	872.504	-39,4	0,93	1,74	-0,81
IX	A	7	Tambo	-97.179	753.005	-112,9	-1,34	1,16	-2,50
	B	8	Agrícola	257.464	540.419	-52,4	0,08	0,99	-0,91
	C	9	Tambo	20.655	698.366	-97,0	-0,87	1,72	-2,59
VI	B	10	Agrícola	2.773.616	1.208.042	129,6	8,37	2,48	5,89
	B	11	Mixto Agrícola Bovino	1.523.339	897.833	69,7	2,77	1,04	1,73
	B	12	Agrícola Porcino	1.595.796	642.814	148,2	6,05	1,08	4,97
V	B	13	Mixto Agríc-Bov-Porc	-1.015.167	236.216	-529,8	-10,53	-1,09	-9,44
	B	14	Agrícola	-1.742.138	743.618	-334,3	-5,76	0,56	-6,32
	B	15	Mixto Agrícola Bovino	-1.249.826	490.838	-354,6	-3,94	-0,05	-3,89
	D	16	Agrícola Tambo	1.343.301	5.386.125	-75,1	1,16	6,31	-5,15
	D	17	Mixto Agrícola Bovino	-677.872	328.146	-306,6	-3,05	-0,38	-2,67
	D	18	Ganadero Bovino	-286.068	-53.492	434,8	-1,99	-1,24	-0,75
	D	19	Agrícola	-668.018	1.242.601	-153,8	-3,49	2,37	-5,86
	C	20	Mixto Agrícola Bovino	-1.672.619	995.870	-268,0	-3,14	0,78	-3,92
C	21	Ganadero Bovino	868.086	1.773.387	-51,0	0,94	1,93	-0,99	

(*) En los anexos correspondientes a cada modelo de empresa se pueden observar las características principales de cada una de ellas como ubicación, tamaño, forma de tenencia, etc.

En la **ZAH XI** en la cual predominan sistemas de producción ganaderos, que pueden considerarse como de subsistencia, se verifica una caída en los resultados económicos que se justifica, principalmente por la mayor incidencia de los gastos generales y/o de estructura.

En la **ZAH X** los resultados logrados en el modelo agrícola muestran una caída en los ingresos debido a los acotados rendimientos obtenidos en la campaña, afectados por la sequía. En el modelo mixto se verifica un comportamiento similar que se explica en los menores rendimientos, que no fueron compensados por las mejoras en la actividad ganadera.

En la **ZAH IX** en los establecimientos analizados se evidencia un importante retroceso en los resultados. En los modelos donde la actividad principal es Tambo, los resultados negativos o casi

nulos fueron originados por los importantes incrementos de los costos, mientras que el aumento de los precios fue significativamente inferior. En el agrícola, los rendimientos obtenidos para los cultivos fueron afectados por la sequía, lo que originó resultados casi nulos.

En la **ZAH VI** se observa un comportamiento heterogéneo en el desempeño económico de los sistemas predominantes (anexos 10 a 12) en los que se mejora en forma importante los resultados y la rentabilidad del ciclo 2017/18 debido a los significativos incrementos del subsistema agrícola. Esto se origina porque, a los importantes incrementos en precios agrícolas de cultivos de verano, se agrega una leve merma en los rindes de soja de los mismos sistemas respecto a los del ciclo anterior, pero que son un 68% superiores al rendimiento provincial de la campaña 2017/18. En el caso de maíz también se da una merma del 8 al 10% respecto a los valores del ciclo anterior en los sistemas pero se mantienen un 50% superiores a la productividad promedio provincial. En trigo también se muestra alta productividad en estos sistemas en la campaña 2017/18 que es entre el 17 y 33% superior al promedio quinquenal de los mismos. Así, el subsistema agrícola presenta una importante mejora que representa, en promedio, una suba en el Ingreso Bruto (56,1%) que supera al crecimiento promedio de los costos directos (22,2%) y de estructura (36,3%). Esto se refleja en la mejora del Ingreso Neto y Rentabilidad en dichos sistemas, a pesar del menor incremento del margen en el subsistema bovino (32%) dentro del sistema mixto bovino (anexo 11) y la baja en el indicador porcino, -39%, en el agrícola porcino (anexo 12). La rentabilidad de los sistemas se incrementó en esta zona a pesar del aumento en el valor del capital tierra, por la positiva evolución de los indicadores económicos que crecieron en forma más que proporcional respecto al valor de la tierra.

En la **ZAH V** todos los sistemas dieron resultados económicos y rentabilidades negativos, excepto los modelos 16 y 21. La sequía tuvo un fuerte impacto en los rendimientos agrícolas, especialmente en los sistemas del dpto. Río Cuarto (anexos 13, 14, 15, 19 y 20), lo que se materializó en márgenes brutos negativos, sobre todo cuando se trataba de cultivos que se hacían en superficies arrendadas, especialmente en el caso de maíz. Los modelos con subsistemas mixtos o ganaderos, con ciclo completo o recría bovina, tuvieron márgenes brutos positivos, demostrado el importante efecto compensatorio de la ganadería en los planteos productivos, aunque no alcanzaron a contrarrestar los magros resultados de los sistemas agrícolas.

En la tabla 5 se comparan los resultados 2018/19 vs 2017/18. En los anexos 1 a 21 (a partir de la página 60) se presentan los resultados 2018/19 para cada sistema.

Tabla 5. Resultados comparativos campañas 2018/19 vs. 2017/18 de los sistemas productivos predominantes de Córdoba

Zona AH	Sub -Zona AH	Anexo	TIPO DE EMPRESA (*)	INGRESO NETO ² (\$ constantes junio 2019)		VAR. (%) (1)/(2)	RENTABILIDAD (en % s/ Cap. Total)		DIF. (Puntos) (3) - (4)
				18/19 ⁽¹⁾	17/18 ⁽²⁾		18/19 ⁽³⁾	17/18 ⁽⁴⁾	
XI	E	1	Ganadero Bovino	156.493	112.288	39,4	-0,94	-1,55	0,61
	E	2	Ganadero Bov Caprino	299.233	319.012	-6,2	2,77	2,37	0,40
	D	3	Ganadero Bovino	-25.882	-223.068	88,4	-3,7	-3,07	-0,63
	D	4	Ganadero Caprino	41.829	40.601	3,0	-1,8	-4,80	3,00
X	B	5	Mixto Agrícola Bovino	5.016.376	323.579	1.450,3	4,88	-0,25	5,13
	B	6	Agrícola	2.949.917	890.415	231,3	4,63	0,93	3,70
IX	A	7	Tambo	663.111	-164.946	502,0	0,36	-1,34	1,70
	B	8	Agrícola	2.562.470	433.827	490,7	4,38	0,08	4,30
	C	9	Tambo	795.170	34.804	2.184,7	1,06	-0,87	1,93
VI	B	10	Agrícola	3.250.743	4.673.543	-30,4	4,86	8,37	-3,51
	B	11	Mixto Agrícola Bovino	2.382.763	2.566.826	-7,1	2,31	2,77	-0,46
	B	12	Agrícola Porcino	1.789.330	2.688.916	-33,4	3,26	6,05	-2,79
V	B	13	Mixto Agríc-Bov-Porc	124.947	-1.710.556	107,3	-1,43	-10,53	9,10
	B	14	Agrícola	3.325.847	-2.935.503	213,3	3,72	-5,76	9,48
	B	15	Mixto Agrícola Bovino	1.361.035	-2.105.957	164,6	0,94	-3,94	4,88
	D	16	Agrícola Tambo	7.948.676	2.263.462	251,2	10,4	1,16	9,24
	D	17	Mixto Agrícola Bovino	-250.025	-1.142.214	78,1	-1,39	-3,05	1,66
	D	18	Ganadero Bovino	-435.814	-482.025	9,6	-1,57	-1,99	0,42
	D	19	Agrícola	2.287.701	-1.125.610	303,2	3,04	-3,49	6,53
	C	20	Mixto Agrícola Bovino	1.959.436	-2.818.363	169,5	1,19	-3,14	4,33
C	21	Ganadero Bovino	1.762.439	1.462.725	20,5	1,19	0,94	0,25	

(*) En los anexos correspondientes a cada modelo de empresa se pueden observar las características principales de cada una de ellas como ubicación, tamaño, forma de tenencia, etc.

En la **ZAH XI** con modelos representativos de la actividad ganadera bovina, ovina y caprina, se advierten mejoras, pero de escasa relevancia. En estos sistemas, de baja escala de superficie en general, los mejores resultados se explican porque los gastos de estructura aumentan en un porcentaje menor al resto de los precios que inciden en el sistema.

En la **ZAH X** los resultados obtenidos en el modelo agrícola muestran una mejora por los altos rendimientos obtenidos en la campaña. Esta situación se verifica también para el modelo que representa a los sistemas mixtos con producción agrícola y ganadera.

En la **ZAH IX** se evidencia un importante progreso en los resultados en los establecimientos analizados. En los modelos donde la actividad principal es Tambo, la mejora en los resultados está dada principalmente porque el aumento de los precios fue superior al registrados en los costos. En

² Valores ciclo 2017/18 fueron ajustados por IPIM Junio 2019/Junio 2018 coeficiente = 1,685

el agrícola, los rendimientos obtenidos por los cultivos fueron importantes, debido a que en la campaña anterior fueron fuertemente afectados por la sequía.

En la **ZAH VI** los resultados obtenidos muestran, especialmente en los modelos con predominancia del subsistema agrícola en su superficie, un decrecimiento de los altos indicadores económicos respecto al ciclo anterior. Esto se dio porque, a pesar de la alta productividad de los cultivos de verano, los precios de los granos decrecieron en términos reales ante la imposición o suba de aranceles al comercio exterior. Además se produjo un importante incremento de costos, tanto directos ligados al tipo de cambio como en los costos fijos debido a los incrementos que se visualizan en las variaciones del índice mayorista en el período. En términos relativos la ganadería bovina mejora sus resultados, por lo que el modelo mixto agrícola bovino (anexo 11) no decrece tanto en sus indicadores. En cambio, en el otro modelo mixto el agrícola porcino (anexo 12) hay una disminución marcada en los resultados del subsistema porcino ya que se combinaron una leve baja del precio del capón con una fuerte suba de costos (especialmente alimentos) que se potencia por la menor productividad de la actividad; explicando su disminución de ingreso y rentabilidad.

En la **ZAH V** los resultados a nivel de los establecimientos en general muestran una marcada mejora respecto al ciclo anterior, fuertemente afectado en esta zona por la sequía. Se recuperan principalmente los sistemas agrícolas, seguidos de los mixtos. Una nota aparte se merece el sistema agrícola-tambo, que soportó los bajos rindes del ciclo anterior y mejoró notablemente. El sistema mixto con ganadería porcina se recuperó pero debió soportar lo que se menciona en el comentario de la ZAH VI, respecto a precios y costos. Los modelos con resultados negativos están indicando posibles fallas en las estrategias seguidas, produciendo en tierra mayormente alquilada y con indicadores de productividad ganadera muy baja.

COMENTARIOS GENERALES

Se puede mencionar que, en general, la campaña 2017/18 presentó resultados económicos positivos en los modelos en que predomina el subsistema agrícola y que tuvieron rindes similares a los históricos (ZAH VI), por las mejoras de precios de granos debido a la suba del tipo de cambio. En los modelos que sufrieron adversidades climáticas (ZAH X, IX y V), los resultados fueron negativos en la agricultura. Esto se vio agravado, en los sistemas mixtos y ganaderos puros (propios de la ZAH XI), por la baja de precios reales ganaderos bovinos de carne, con lo cual disminuyeron más los resultados globales de estas empresas. Lo mismo ocurrió cuando el componente ganadero correspondió a bovinos de leche, donde los incrementos de los precios fueron significativamente inferiores a los costos, afectando los resultados.

En el ciclo 2018/19 los resultados de los sistemas agrícolas en general mejoraron en las zonas que habían sufrido sequía el ciclo anterior (ZAH X, IX y V). En la ZAH VI, si bien se mantuvieron altos rindes en ambas campañas, la menor suba relativa del tipo de cambio respecto a la inflación, junto a la suba o imposición de retenciones a los productos de exportación hizo que los ingresos fueran menores a los costos. Los modelos con subsistema ganadero bovino de carne (ZAH XI) y leche dieron resultados positivos y levemente superiores a los del ciclo anterior. Las empresas que incluyen ganadería porcina tuvieron resultados negativos por sus altos costos.

ANEXO CAMPAÑA 2017/18

Anexo N° 1 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-E	Departamento: Tulumba
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 430 ha.	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (430 ha)	Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 0,78 Familiar: 100% Asalariada: perm: 0 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0
Bosques/Montes	257	
Pastura natural	170	
Subtotal ganadería	427	99,3
Casco, caminos, desperdicios	3	0,7
Total	430	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,3	Destete: 60 %	Kg prod./haGan./año: 27

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	314.653	731,8
Costos Directos	37.723	87,7
Margen Bruto	276.930	644,0
Gastos Fijos Efectivos	148.550	345,5
Resultado Operativo	128.380	298,6
Amortizaciones Mejoras	31.037	72,2
Amortizaciones Maquinarias	30.704	71,4
Ingreso Neto	66.640	155,0
Mano de Obra Productor y familiar	141.466	329,0
Ingreso al Capital	-74.826	-174,0
Rentabilidad	-1,55%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha								
GANADERÍA	ha. efec.								
Cría Bovina	427	737	28	88	3	649	25	100,0	734,1

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	433,19	100,0
COSTOS DIRECTOS	87,73	20,3
GASTOS FIJOS	345,46	79,7
Conservación de Mejoras	16,91	3,9
Impuestos	94,91	21,9
Personal Permanente	82,25	19,0
Movilidad	123,49	28,5
Gastos Administrativos	27,91	6,4
Otros	0,00	0,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	54,3
Mejoras	15,1
Maquinarias	4,5
Ganado Vacuno	26,1
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	0,0
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	4.818.464

COMENTARIOS:

Este sistema de producción genera un resultado operativo de poco más de diez mil pesos por mes. Al considerar amortizaciones y remuneración al trabajo del productor y su familia el ingreso al capital es negativo. Esta situación se verifica desde hace ya mucho tiempo poniendo de manifiesto la descapitalización del sistema y la necesidad de que el productor y su familia deban generar ingresos fuera del sistema de producción para garantizar la subsistencia. Con relación al ciclo productivo 2016/2017 se presenta una desmejora de la situación mencionada.

Anexo N° 2 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino Caprino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-E	Departamento: Minas
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 261 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (261 ha.) Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 0,88 Familiar: 100% Asalariada: perm.: 0 % transit.: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0
Bosques/Montes	158	
Pastura natural	101	
Subtotal ganadería	259	99,2
Casco, caminos, desperdicios	2	0,8
Total	261	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,37	Destete: 60 %	Kg prod./haGan./año: 30

CAPRINOS:		
E.V/ha gan: 0,36	Destete: 120 %	Kg prod./haGan./año: 49

OVINOS:		
E.V/ha gan: 0,36	Destete: 120 %	Kg prod./haGan./año: 30

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	270.525	2018,8
Costos Directos	21.173	158,0
Margen Bruto	249.351	1860,8
Gastos Fijos Efectivos	37.722	279,4
Resultado Operativo	211.629	1567,6
Amortizaciones Mejoras	20.083	148,8
Amortizaciones Maquinarias	2.220	16,5
Ingreso Neto	189.325	1402,4
Mano de Obra Productor y familiar	141.466	1047,9
Ingreso al Capital	47.860	354,5
Rentabilidad	2,37%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha								
GANADERÍA	ha.efec.								
Cría Bovina	46	2.092,4	38	34,2	1	2.058,2	38	38	6.018,7
Cría Caprina/Ovina	213	818,0	30	92,0	3,4	726,0	27	62,0	789,1

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	225,65	100,0
COSTOS DIRECTOS	81,12	36,0
GASTOS FIJOS	144,53	64,0
Conservación de Mejoras	18,55	8,2
Impuestos	80,89	35,8
Personal Permanente	0,00	0,0
Movilidad	0,00	0,0
Gastos Administrativos	0,00	0,0
Otros	45,10	20,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	31,5
Mejoras	24,0
Maquinarias	0,9
Ganado Vacuno	36,8
Ganado Ovino	1,6
Ganado Caprino	5,2
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	2.015.952

COMENTARIOS:

Se advierte una disminución del ingreso neto respecto al ciclo productivo anterior. Esta situación se debe, principalmente, a la incidencia de los gastos de estructura que aumentaron en mayor proporción que las variables vinculadas directamente a la producción.

Este sistema, por su estructura y combinación de actividades es el que genera mayor ingreso neto de aquellos establecidos para el sector noroeste de la provincia.

Anexo N° 3 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-D	Departamento: Cruz del Eje
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 1.665 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (1.665 ha) Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,7 Familiar: 40% Asalariada: perm: 60 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0,0
Bosques/Montes	1.237,5	75,0
Pastura natural	412,5	25,0
Subtotal ganadería	1.650,0	99,0
Casco, caminos, desperdicios	15,0	1,0
Total	1.665,0	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,14	Destete: 70 %	Kg prod./haGan./año: 12

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	553.892	332,7
Costos Directos	79.289	47,6
Margen Bruto	474.603	285,1
Gastos Fijos Efectivos	506.471	304,2
Resultado Operativo	-31.868	-19,1
Amortizaciones Mejoras	56.229	33,8
Amortizaciones Maquinarias	44.294	26,6
Ingreso Neto	-132.391	-79,5
Mano de Obra Productor y familiar	245.000	147,2
Ingreso al Capital	-377.391	-226,7
Rentabilidad	-3,68%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Cría Bovina	1.650	336	13	48	2	288	11	100,0	598,6

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	351,81	100,0
COSTOS DIRECTOS	47,62	13,5
GASTOS FIJOS	304,19	86,5
Conservación de Mejoras	7,93	2,3
Impuestos	26,78	7,6
Personal Permanente	210,42	59,8
Movilidad	44,65	12,7
Gastos Administrativos	14,41	4,1
Otros	0,00	0,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	62,0
Mejoras	12,9
Maquinarias	3,0
Ganado Vacuno	22,1
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	0,0
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	10.265.418,67

COMENTARIOS:

Si bien el sistema de producción genera un margen bruto positivo, la estimación del resto de los gastos efectivos determina que el resultado operativo ya presente valores negativos, en contraposición del ciclo productivo anterior. Esta situación es aún más crítica al considerar las amortizaciones y la retribución a la mano de obra del productor y su familia. La actualización de los valores de los productos e insumos sigue generando un resultado positivo pero el resto de los componentes del costo aumentaron en mayor proporción.

Anexo N° 4 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Caprino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-D	Departamento: Cruz del Eje
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 221 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (221 ha) Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 0,86 Familiar: 100% Asalariada: perm: 0 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0,0
Bosques/Montes	185	
Pastura natural	27	
Subtotal ganadería	212	95,9
Casco, caminos, desperdicios	9	4,1
Total	221	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,13	Destete: 50 %	Kg prod./haGan./año: 9

CAPRINOS:		
E.V/ha gan: 0,13	Destete: 120 %	Kg prod./haGan./año: 9,6

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	79.957	596,7
Costos Directos	10.968	81,9
Margen Bruto	68.988	514,8
Gastos Fijos Efectivos	27.511	203,8
Resultado Operativo	41.477	307,2
Amortizaciones Mejoras	15.521	115,0
Amortizaciones Maquinarias	1.860	13,8
Ingreso Neto	24.096	178,5
Mano de Obra Productor y familiar	82.522	611,3
Ingreso al Capital	-58.426	-432,8
Rentabilidad	-4,77%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha								
GANADERÍA	ha. efec.								
Cría Caprina	87	563,6	9,02	17,3	0,28	546,3	9	68	3.150,5
Cría Bovina	126	248,7	9,64	75,4	2,93	173,3	7	31,5	229,6

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	174,12	100,0
COSTOS DIRECTOS	49,63	28,5
GASTOS FIJOS	124,49	71,5
Conservación de Mejoras	17,21	9,9
Impuestos	85,12	48,9
Personal Permanente	0,00	0,0
Movilidad	0,00	0,0
Gastos Administrativos	0,00	0,0
Otros	22,16	12,7

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,00
Tierra	43,9
Mejoras	31,0
Maquinarias	1,4
Ganado Vacuno	14,4
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	9,4
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	1.225.901

COMENTARIOS:

Se advierte un deterioro del resultado económico con relación al ciclo productivo anterior. Este sistema de producción, con la actividad caprina como principal rubro productivo, genera un ingreso neto de poco más de dos mil pesos mensuales lo cual pone de manifiesto la necesidad del productor de obtener ingresos extra prediales para garantizar la subsistencia.

Anexo N° 5 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Mixto Agrícola Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHX-B	Departamento: Río Segundo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 415 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 39 % (160 ha) Superficie Arrendada: 61 % (250 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2 Familiar: 50% Asalariada: perm: 50 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz	35	
Maíz (campo arrendado)	35	
Trigo/soja 2da. (campo arrendado)	100	
Soja	35	
Soja (campo arrendado)	115	
Subtotal agricultura	320	77,1
Alfalfa	60	
Avena/soja 2da.	30	
Subtotal ganadería	90	21,7
Casco, caminos, desperdicios	5	1,2
Total	415	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 2,3	Destete: 60 %	Kg prod./haGan./año: 257

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : 25 q/ha	Soja 2 ^{da} : 19 q/ha	Maíz: 63 q/ha	Trigo: 35 q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	7.545.505	18403,7
Costos Directos	6.393.622	15594,2
Margen Bruto	1.151.883	2809,5
Gastos Fijos Efectivos	633.972	1546,3
Resultado Operativo	517.911	1263,2
Amortizaciones Mejoras	80.603	196,6
Amortizaciones Maquinarias	245.274	598,2
Ingreso Neto	192.035	468,4
Mano de Obra Productor y familiar	309.750	755,5
Ingreso al Capital	-117.714	-287,1
Rentabilidad	-0,25%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
SOJA	35	17.602	25	9.106	13	8.496	12	25,8	93,3
SOJA 2	30	13.377	19	7.506	11	5.871	8	15,3	78,2
MAIZ	35	19.328	63	16.242	53	3.087	10	9,4	19,0
TRIGO (Arrendado)	100	10.372	35	11.909	40	-1.537	0	0,0	0,0
SOJA (Arrendado)	115	17.602	25	14.738	21	2.864	4	28,6	19,4
MAIZ (Arrendado)	35	19.328	63	21.874	71	-2.546	0	0,0	0,0
SOJA 2 (Arrendado)	100	13.377	19	10.323	15	3.055	4	26,5	29,6
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo Completo	90	8.622,3	290,2	6.640,4	223,5	1.982,0	66,7	15,5	29,8

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	17.140,47	100,0
COSTOS DIRECTOS	15.594,20	91,0
GASTOS FIJOS	1.546,27	9,0
Conservación de Mejoras	46,41	0,3
Impuestos	690,58	4,0
Personal Permanente	523,31	3,1
Movilidad	198,17	1,2
Gastos Administrativos	87,80	0,5
Otros	0,00	0,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,00
Tierra	82,9
Mejoras	4,0
Maquinarias	5,9
Ganado Vacuno	7,1
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	0,0
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	46.995.209,57

COMENTARIOS:

El efecto de las condiciones de sequía, que afectó a toda la producción agrícola de la provincia, determina un ingreso neto menor al de campaña anterior. De las actividades productivas agrícolas, el trigo y el maíz sobre campo arrendado muestran un margen bruto negativo. En el caso del trigo se justifica en que el precio no acompañaron el incremento general de costos ya que fue el único cultivo que obtuvo rendimiento en línea con el promedio. Para el maíz, la disminución de la productividad generó este resultado negativo.

Anexo N° 6 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: X-B	Depto: Río Segundo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 336 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 134 ha (40%) Superficie Arrendada: 202 ha (60%)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,71 Familiar: 72% Asalariada: perm: 28% transit: 0%	

USO DEL SUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz	42	12,5
Maíz (campo arrendado)	22	6,5
Trigo/ Soja 2da.	58	17,3
Soja	27	8,0
Soja (campo arrendado)	180	53,6
Subtotal agricultura	329	97,9
Subtotal ganadería	0	0
Casco, caminos, desperdicios	7	2,1
Total	336	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : 25 q/ha	Soja 2 ^{da} : 19 q/ha	Maíz: 63 q/ha	Trigo: 35 q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	6.809.507	20.266,4
Costos Directos	5.392.756	16.049,9
Margen Bruto	1.416.751	4.216,5
Gastos Fijos Efectivos	561.042	1.669,8
Resultado Operativo	855.709	2.546,8
Amortizaciones Mejoras	33.136	98,6
Amortizaciones Maquinarias	294.137	875,4
Ingreso Neto	528.436	1.572,7
Mano de Obra Productor y familiar	261.071	777,0
Ingreso al Capital	267.364	795,7
Rentabilidad	0,93%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE	M.B.
		ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	AL M.B.
AGRICULTURA								TOTAL	100\$ DE
								%	COSTOS
Soja	27	18.352	25,0	9.910	13,5	8.442	11,5	16,1	85,2
Soja (campo arrendado)	180	18.352	25,0	16.883	23,0	1.468	2,0	18,7	8,7
Soja 2da.	58	13.947	19,0	7.622	10,4	6.325	8,6	25,9	83,0
Maíz	42	25.003	63,0	16.118	40,6	8.885	22,4	26,3	55,1
Maíz (campo arrendado)	22	25.003	63,0	23.092	58,2	1.911	4,8	3,0	8,3
Trigo	58	10.372	35,0	7.916	26,7	2.456	8,3	10,1	31,0
GANADERÍA	ha.efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	17.720	100
COSTOS DIRECTOS	16.050	90,6
GASTOS FIJOS	1.670	9,4
Conservación de Mejoras	83	0,5
Impuestos	551	3,1
Personal Permanente	286	1,6
Movilidad	411	2,3
Gastos Administrativos	223	1,3
Otros	116	0,7

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	82,0
Mejoras	2,6
Maquinarias	15,3
Ganado Vacuno	
Ganado Ovino	
Ganado Caprino	
\$ Totales	28.780.518

COMENTARIOS:

Los resultados de las actividades fueron positivos, a pesar de los bajos rendimientos obtenidos que fueron afectados por la sequía. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años. La rentabilidad fue casi cero lo que indica que la eficiencia económica del establecimiento fue muy baja.

Anexo N° 7 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Tambo	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: IX-A	Depto: Gral. San Martín
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 257 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 134 ha (39 %) Superficie Arrendada: 157 ha (61 %)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 4,5 Familiar: 22% Asalariada: perm: 78% transit: 0%	

USODELSUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ soja 2da.	20	8
Subtotal agricultura	20	8
Pastura perenne implantada	110	43
Verdeos de invierno	44	17
Verdeos de verano - Silo	70	27
Campo natural / Past. Degradadas	2	1
Subtotal ganadería	226	88
Casco, caminos, desperdicios	11	4
Total	257	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

TAMBO:		
VO/VT: 80	VO + VS: 230 cab.	Kg grasa but/ha/año: 253
Litros leche/VO/día: 23	Litros leche/ha: 6.835	Litros leche VT/ año: 6.716

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^a : q/ha	Soja 2 ^{da} : 16 q/ha	Maíz: q/ha	Trigo: 34,5 q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	9.554.942	37.178,8
Costos Directos	7.794.110	30.327,3
Margen Bruto	1.760.832	6.851,5
Gastos Fijos Efectivos	1.444.390	5.620,2
Resultado Operativo	316.442	1.231,3
Amortizaciones Mejoras	33.258	129,4
Amortizaciones Maquinarias	380.364	1.480,0
Ingreso Neto	-97.179	-378,1
Mano de Obra Productor y familiar	303.575	1.181,2
Ingreso al Capital	-400.754	-1.559,4
Rentabilidad	-1,34%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Soja segunda	20	11.745	1,6	6.356	0,9	5.389	0,7	6,1	84,8
Trigo	20	10.224	3,5	7.586	2,6	2.638	0,9	3,0	34,8
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha		
Tambo	226	40.334	232,0	33.253	177,7	7.081	54,3	90,9	21,2

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	35.947	100,0
COSTOS DIRECTOS	30.327	84,4
GASTOS FIJOS	5.620	15,6
Conservación de Mejoras	907	2,5
Impuestos	875	2,4
Personal Permanente	867	2,4
Movilidad	1.459	4,1
Gastos Administrativos	292	0,8
Otros	1.220	3,4

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	52,4
Mejoras	1,4
Maquinarias	9,9
Ganado Vacuno	34,1
Circulante	2,3
\$ Totales	29.889.998

COMENTARIOS:

El tambo es la actividad principal del sistema y generó en la campaña analizada el 90,9% de los ingresos del establecimiento, donde se observa una mejora en los resultados comparado con ciclos anteriores. El margen bruto de las actividades agrícolas fue positivo. A nivel global sólo se cubrieron en su totalidad los costos efectivos.

Anexo N° 8 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: IX-B	Depto: San Justo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 345 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 135 ha (39%) Superficie Arrendada: 210 ha (61%)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,66 Familiar: 68% Asalariada: perm: 30% transit: 2%	

USO DEL SUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz	24	7,0
Maíz (campo arrendado)	30	8,7
Trigo/ Soja 2da.	39	11,3
Trigo/ Soja 2da. (campo arrendado)	20	5,8
Soja	48	13,9
Soja (campo arrendado)	160	46,4
Sorgo granífero	17	4,9
Subtotal agricultura	338	98,0
Subtotal ganadería	0	0
Casco, caminos, desperdicios	7	2,0
Total	345	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA:		
Soja 1 ^{ra} : 23 q/ha	Soja 2 ^{da} : 18 q/ha	Maíz: 60 q/ha
Sorgo granífero: 50 q/ha	Trigo: 28 q/ha	

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	6.332.113	30.152,9
Costos Directos	5.275.946	25.123,6
Margen Bruto	1.056.167	5.029,4
Gastos Fijos Efectivos	528.785	2.518,0
Resultado Operativo	527.383	2.511,3
Amortizaciones Mejoras	34.378	163,7
Amortizaciones Maquinarias	235.541	1.121,6
Ingreso Neto	257.464	1.226,0
Mano de Obra Productor y familiar	238.296	1.134,7
Ingreso al Capital	19.168	91,3
Rentabilidad	0,08%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha		
Soja 1ra.	48	16.884	23,0	9.125	12,4	7.758	10,6	35,3	85,0
Soja 1ra. (arrendado)	160	16.884	23,0	15.732	21,4	1.152	1,6	17,4	7,3
Soja 2da.	39	13.213	18,0	7.500	10,2	5.713	7,8	21,1	76,2
Soja 2da. (arrendado)	20	13.213	18,0	10.803	14,7	2.410	3,3	4,6	22,3
Maíz	24	23.812	60,0	16.882	42,5	6.930	17,5	15,7	41,1
Maíz (arrendado)	30	23.812	60,0	23.489	59,2	324	0,8	0,9	1,4
Trigo	39	8.298	28,0	7.638	25,8	659	2,2	2,4	8,6
Trigo (arrendado)	20	8.298	28,0	10.942	36,9	-2.644	-8,9	-5,0	
Sorgo Granífero	17	15.608	50,0	10.926	35,0	4.682	15,0	7,5	42,9
GANADERÍA	ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	27.642	100,0
COSTOS DIRECTOS	25.124	90,9
GASTOS FIJOS	2.518	9,1
Conservación de Mejoras	135	0,5
Impuestos	621	2,2
Personal Permanente	562	2,0
Movilidad	657	2,4
Gastos Administrativos	500	1,8
Otros	43	0,2

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	83,1
Mejoras	3,0
Maquinarias	13,9
Ganado Vacuno	
Ganado Ovino	
Ganado Caprino	
\$ Totales	25.473.940

COMENTARIOS:

El cultivo de trigo en campo arrendado fue la actividad que generó resultados negativos, donde se observa que a pesar de haber obtenido buenos rendimientos no lograron cubrir el costo correspondiente. En el resto de las actividades agrícolas generaron resultados positivos tanto las realizadas en campo propio como arrendado, a pesar de que los rendimientos obtenidos fueron afectados por la sequía. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años. La rentabilidad fue casi cero lo que indica que la eficiencia económica del establecimiento fue muy baja.

Anexo N° 9 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Tambo	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: IX-C	Depto: San Justo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 230 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 94 ha (41%) Superficie Arrendada: 136 ha (59 %)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 4,05 Familiar: 12% Asalariada: perm: 88% transit: 0%	

USODELSUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Soja primera	14	6
Subtotal agricultura	14	6
Pastura perenne implantada	100	44
Verdeos de invierno	42	18
Verdeos de verano - Silo	63	27
Campo natural / Past. Degradadas	0	0
Subtotal ganadería	205	89
Casco, caminos, desperdicios	11	5
Total	230	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

TAMBO:		
VO/VT: 80	VO + VS: 198 cab.	Kg grasa but/ha/año: 217
Litros leche/VO/día: 21	Litros leche/ha /año: 5.907	Litros leche VT/año: 6.117

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : 21 q/ha	Soja 2 ^{da} : q/ha	Maíz: q/ha	Trigo: q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	7.312.679	31.794,3
Costos Directos	5.937.766	25.816,4
Margen Bruto	1.374.913	5.977,9
Gastos Fijos Efectivos	1.062.644	4.620,2
Resultado Operativo	312.268	1.357,7
Amortizaciones Mejoras	31.948	138,9
Amortizaciones Maquinarias	259.666	1.129,0
Ingreso Neto	20.655	89,8
Mano de Obra Productor y familiar	227.681	989,9
Ingreso al Capital	-207.027	-900,1
Rentabilidad	-0,87%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Soja primera	14	15.415	21,0	8.420	11,47	6.995	9.53	7,1	83,1
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha		
Tambo	205	34.619	211,0	28.390	168,0	6.229	43,0	92,9	21,9

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	30.437	100,0
COSTOS DIRECTOS	25.816	84,8
GASTOS FIJOS	4.620	15,2
Conservación de Mejoras	592	12,8
Impuestos	602	13,0
Personal Permanente	969	21,0
Movilidad	1.087	23,5
Gastos Administrativos	313	6,8
Otros	1.057	22,9

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	54,07
Mejoras	1,98
Maquinarias	6,53
Ganado Vacuno	35,17
Circulante	2,24
\$ Totales	23.829.251

COMENTARIOS:

En el periodo analizado los resultados fueron positivos, donde se observa una mejora en los resultados del tambo comparado con ciclos anteriores. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad, excepto el de la mano de obra familiar, a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años.

Anexo N° 10 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHVI-B	Departamento: Marcos Juárez
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media 243 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 40% (97ha)	Superficie Arrendada 60%(146 ha)
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 1,90 Familiar 70,5% Asalar perm. 27,3% trans 2,2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ Soja de segunda	50	
Soja de primera (sup arrendada)	138	
Maíz	42	
Maíz (sup arrendada)	8	
Subtotal agricultura	238	98,0
Subtotal ganadería		
Casco, caminos, desperdicios	5	2,0
Total	243	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA		
Trigo: 45,00 q/ha	Soja de primera: 36,00 q/ha.	Soja de segunda: 27,00 q/ha.
Maíz: 85,00 q/ha		

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	6.991.316	28.770,8
Costos Directos	3.192.904	13.139,5
Margen Bruto	3.798.412	15.631,3
Gastos Fijos Efectivos	610.436	2.512,1
Resultado Operativo	3.187.975	13.119,2
Amortizaciones Mejoras	24.090	99,1
Amortizaciones Maquinarias	390.258	1.606,0
Ingreso Neto	2.773.616	11.414,1
Mano de Obra Productor y flía	344.673	1.418,4
Ingreso al Capital	2.428.942	9.995,6
Rentabilidad	8,37%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha		
Trigo	50	13.335	45,0	5.869	19,8	7.466	25,2	9,8	127,2
Soja II	50	19.820	27,0	5.294	7,2	14.526	19,8	19,1	274,4
Soja I (sup.arre)	138	26.427	36,0	13.839	18,9	12.567	17,1	45,7	91,0
Maíz	42	33.734	85,0	13.415	33,8	20.319	51,2	22,5	151,5
Maíz (sup.arre)	8	33.734	85,0	20.195	50,9	13.538	34,1	2,9	67,0

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	15.652	100,0
COSTOS DIRECTOS	13.140	83,9
GASTOS FIJOS .	2.512	16,1
Conserv. de Mejoras	111	0,7
Impuestos	314	2,0
Personal Permanente	457	2,9
Movilidad	688	4,4
Gastos Administ.	685	4,4
Otros	257	1,6

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	85,1
Mejoras	1,8
Maquinarias	13,1
Ganado Vacuno	
Ganado Porcino	
\$ Totales	29.010.558

COMENTARIOS:

Se observa una mejora en el Ingreso Bruto del 70% respecto al ciclo anterior, a pesar de los levemente menores rindes en cereales, esto representa un incremento en términos reales del 30% respecto al índice de precios mayoristas del período y es debido al fuerte crecimiento de los precios agrícolas, especialmente soja y maíz por la devaluación del período. De esta forma la participación del resultado de soja de primera en el margen total se aumenta un 16% respecto al ciclo anterior. El total de costos también aumenta pero en menor proporción, 28% con lo que el Ingreso Neto sube un 230%. Esto hace que, aunque el capital total se incrementa un 26%, la rentabilidad tenga un significativo incremento.

Anexo N° 11 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Mixto Agrícola Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH VI-B	Departamento: Unión
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media 307 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 46% (141 ha) Superficie Arrendada 54% (166 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 1,38 Familiar 67% Asalariada perm 32% transit. 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ Soja de segunda (sup arrendada)	32	
Maíz (sup arrendada)	32	
Soja de primera (sup arrendada)	102	
V Inv /Soja de segunda	12	
Subtotal agricultura	178	58,0
Pastura alfalfa pura	28	
Pastura alfalfa consociada	13	
Verdeos de invierno	24	
Verdeos de verano	12	
Campo natural / Past. Degradadas	46	
Subtotal ganadería	123	40,1
Casco, caminos, desperdicios	6	1,9
Total	307	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/Ha. gan: 1,24	Destete: 70%	Kg prod./Ha.Gan./año: 260

AGRICULTURA		
Trigo: 40,00 q/ha.	Soja de primera: 27,00 q/ha.	Soja de segunda: 20,30 q/ha.
Maíz: 89,30 q/ha		

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	5.568.442	18.105,6
Costos Directos	3.088.776	10.054,6
Margen Bruto	2.471.666	8.051,0
Gastos Fijos Efectivos	583.893	1.901,9
Resultado Operativo	1.887.773	6.149,1
Amortizaciones Mejoras	34.673	112,9
Amortizaciones Maquinarias	329.760	1.074,1
Ingreso Neto	1.523.339	4.962,0
Mano de Obra Productor y flía	355.355	1.157,5
Ingreso al Capital	1.167.984	3.804,5
Rentabilidad	2,77%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Trigo (sup.arre)	32	11.854	40,0	8.403	28,4	3.450	11,6	4,5	41,1
Soja II (sup.arr)	32	14.865	20,3	7.579	10,3	7.286	9,9	9,4	96,1
Maíz (sup.arre)	32	35.421	89,3	19.394	46,9	16.026	40,4	20,7	82,6
Soja I (sup.arre)	102	19.820	27,0	12.300	16,8	7.520	10,2	31,0	61,1
VI /soja II	12	14.865	20,3	4.040	5,5	10.825	14,7	5,3	268,0
GANADERIA	ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	Kg/ha		
Ciclo completo	123	11.138	320,8	5.298	152,6	5.840	168,2	29,1	110,2

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	11.957	100,0
COSTOS DIRECTOS	10.055	84,1
GASTOS FIJOS .	1.902	15,9
Conserv. de Mejoras	128	1,1
Impuestos	367	3,1
Personal Permanente	459	3,8
Movilidad	545	4,6
Gastos Administ.	169	1,4
Otros	235	2,0

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	85,2
Mejoras	1,7
Maquinarias	9,8
Ganado Vacuno	3,3
\$ Totales	42.111.389

COMENTARIOS:

Se observa una mejora en el Ingreso Bruto del 38% respecto al ciclo anterior, a pesar de los menores rindes en soja y maíz, Esto representa un mantenimiento del IB en términos reales respecto al índice de precios mayoristas del período y es debido al fuerte crecimiento de los precios agrícolas, especialmente soja y maíz por la devaluación del período. En bovinos el margen crece un 31% sin representar mayor variación en términos reales. El total de costos aumenta un 14% por lo que el Margen Bruto global crece un 87% y el Ingreso Neto sube un 144%. Esto hace que, aunque el capital total se incrementa un 26%, la rentabilidad tenga un importante incremento aunque menor al del sistema agrícola.

Anexo N° 12 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola Ganadero Porcino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH VI-B	Departamento: Marcos Juárez
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media 166 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 39% (65 ha) Superficie Arrendada 61% (101 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 2,73 Familiar 73% Asalariada perm 26% transit. 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ Soja de segunda (sup arrendada)	32	
Maíz	40	
Soja de primera (sup arrendada)	69	
Soja de primera	12	
Subtotal agricultura	153	92,2
Pastura alfalfa pura	1	
Pastura alfalfa consociada	1	
Campo natural	6	
Subtotal ganadería	8	4,8
Casco, camino y desperdicio	5	3
Total	166	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

PORCINOS:		
N° de madres: 51	Ventas Cab/madre/año: 8,37	Kg prod./madre/año: 920

AGRICULTURA		
Trigo: 45,0 q/ha.	Soja de primera: 36,0 q/ha.	Soja de segunda: 27,0 q/ha.
Maíz: 85,0 q/ha		

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	5.354.355	32.255,1
Costos Directos	2.834.988	17.078,2
Margen Bruto	2.519.366	15.176,9
Gastos Fijos Efectivos	582.582	3.509,5
Resultado Operativo	1.936.784	11.667,3
Amortizaciones Mejoras	24.420	147,1
Amortizaciones Maquinarias	316.568	1.907,0
Ingreso Neto	1.595.796	9.613,2
Mano de Obra Productor y flía	346.807	2.089,2
Ingreso al Capital	1.248.989	7.520,0
Rentabilidad	6,05%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Trigo (sup.arre)	32	13.335	45,0	8.872	29,9	4.464	15,1	5,7	50,3
Soja II (sup.arr)	32	19.820	27,0	8.366	11,4	11.454	15,6	14,5	136,9
Maíz	40	33.734	85,0	13.192	33,2	20.972	51,8	32,6	155,7
Soja I (sup.arre)	69	26.427	36,0	13.454	18,3	12.972	17,7	35,5	96,4
Soja I	12	26.427	36,0	7.427	10,1	18.999	25,9	9,0	255,8
GANADERIA	ha	\$/ha	Kg/ha	\$/ha	Kg/ha	\$/ha	Kg/ha		
Ciclo Completo Porcinos	8	100.435	4.740,9	92.278	4.355,8	8.157	385,0	2,6	8,8

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	20.588	100,0
COSTOS DIRECTOS	17.078	83,0
GASTOS FIJOS .	3.510	17,0
Conserv. de Mejoras	131	0,6
Impuestos	247	1,2
Personal Permanente	850	4,1
Movilidad	1.007	4,9
Gastos Administ.	809	3,9
Otros	466	2,3

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	80,10
Mejoras	2,04
Maquinarias	17,14
Ganado Porcino	0,69
\$ Totales	20.648.037

COMENTARIOS:

Se observa una mejora en el Ingreso Bruto del 56% respecto al ciclo anterior, a pesar de los menores rindes en maíz, Esto representa un mejoramiento del IB en términos reales respecto al índice de precios mayoristas del período y es debido al fuerte crecimiento de los precios agrícolas, especialmente soja y maíz por la devaluación del período. En porcinos el margen decrece en términos nominales un 39% por el efecto combinado de baja en términos reales del precio del capón y suba del maíz, importante componente del costo operativo. De esta forma baja la participación del porcino en el margen total en más de seis puntos y sube el aporte de soja de primera. El total de costos aumenta un 23% por lo que el Margen Bruto global crece un 123% y el Ingreso Neto sube un 257%. Esto hace que, aunque el capital total se incrementa un 26%, la rentabilidad tenga un importante incremento, levemente menor al del sistema agrícola.

Anexo N° 13 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola Ganadero Bovino Porcino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-B	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 254 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 59% (150 ha) Superficie Arrendada: 41% (104 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,96 Familiar: 56% Asalariada: perm: 42%; transit: 2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	41	
Maíz (sup. arrendada)	22	
Soja de primera (sup. arrendada)	82	
Subtotal agricultura	145	57,0
Pastura perenne implantada	27	
Verdeos de invierno	21	
Verdeos de verano	28	
Campo natural / Past. Degradadas	23	
Subtotal ganadería	99	39,0
Casco, caminos, desperdicios	10	4,0
Total	254	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
EV/ha gan: 1,3	Destete: 63 %	Kg prod./ha Gan./año: 181,8

PORCINOS:		
N de madres: 32	Vtas. Cab/Madre/año: 8	Kg prod./madre/año: 878,0

AGRICULTURA		
Maíz: 33,0 q/ha	Soja de primera: 14,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	2.697.703	10.620,9
Costos Directos	3.173.824	12.495,4
Margen Bruto	-476.121	-1.874,5
Gastos Fijos Efectivos	416.542	1.639,9
Resultado Operativo	-892.662	-3.514,4
Amortizaciones Mejoras	24.571	96,7
Amortizaciones Maquinarias	97.934	385,6
Ingreso Neto	-1.015.167	-3.996,7
Mano de Obra Productor y flia	303.032	1.193,0
Ingreso al Capital	-1.318.199	-5.189,8
Rentabilidad	-10,53%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	41	7.858	19,8	10.121	25,5	-2.263	-5,7	-	-
Maíz (sup arren.)	22	7.858	19,8	16.370	41,2	-8.512	-21,4	-	-
Soja I (sup arren.)	82	10.277	14,0	13.318	18,1	-3.041	-4,1	-	-
GANADERIA BOV	ha efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo completo	121	6.295	179,5	5.390	153,7	905	25,8	100,0	16,8
GANADERIA PORC	madres	\$/m	kg/m	\$/m	kg/m	\$/m	Kg/m		
Ciclo Completo	32	18.696	864,4	20.451	945,5	-1.755	-81,1	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	11.638	100
COSTOS DIRECTOS	9.999	85,9
GASTOS FIJOS	1.640	14,1
Conserv. de Mejoras	143	1,2
Impuestos	111	1,0
Personal Permanente	719	6,2
Movilidad	369	3,2
Gastos Administ.	158	1,4
Otros (servicios)	142	1,2

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	58,7
Mejoras	5,3
Maquinarias	7,7
Ganado Vacuno	16,6
Ganado Porcino	11,7
\$ Totales	12.515.450

COMENTARIOS:

En las actividades agrícolas, la sequía impactó fuertemente en los rendimientos, tanto de maíz (-140% como de soja (-52%), resultando en márgenes brutos negativos para todos los cultivos, no solo los realizados en campos arrendados como había sucedido en la campaña anterior. El resultado de la actividad porcina fue negativo (por el fuerte peso del insumo maíz), quedando la actividad bovina de ciclo completo como la única aportante de ingresos del sistema. En cuanto a la empresa, no se cubren los gastos fijos, las amortizaciones indirectas, y el costo de oportunidad de la mano de obra familiar, lo que determina un resultado final negativo y una rentabilidad también negativa.

Anexo N° 14 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-B	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 492 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 60% (295 ha) Superficie Arrendada: 40% (197 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2,35 Familiar: 61% Asalariada: perm: 36%; transit: 3%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	163	
Soja de primera (sup. propia)	117	
Soja de primera (sup. arrendada)	197	
Subtotal agricultura	477	97,0
Subtotal ganadería		
Casco, caminos, desperdicios	15	3,0
Total	492	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA		
Maíz: 33,0 q/ha	Soja de primera: 14,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	5.361.738	10.897,8
Costos Directos	6.029.307	12.254,7
Margen Bruto	-667.569	-1.356,8
Gastos Fijos Efectivos	505.028	1.026,5
Resultado Operativo	-1.172.597	-2.383,3
Amortizaciones Mejoras	19.392	39,4
Amortizaciones Maquinarias	550.149	1.118,2
Ingreso Neto	-1.742.138	-3.540,9
Mano de Obra Productor y flia	389.967	792,6
Ingreso al Capital	-2.132.105	-4.333,5
Rentabilidad	-5,76%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		Ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha		
Maíz	163	13.097	33,0	15.370	38,7	-2.273	-5,7	-	-
Soja I	117	10.277	14,0	7.078	9,6	3199	4,4	100,0	45,2
Soja I (sup.arr.)	197	10.277	14,0	13.685	18,6	-3.408	-4,6	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	13.281	100
COSTOS DIRECTOS	12.255	92,3
GASTOS FIJOS	1.026	7,7
Conserv. de Mejoras	42	0,3
Impuestos	229	1,7
Personal Permanente	402	3,0
Movilidad	200	1,5
Gastos Administ.	81	0,6
Otros (servicios)	73	0,6

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	85,8
Mejoras	1,1
Maquinarias	13,1
Ganado Vacuno	-
\$ Totales	37.010.831

COMENTARIOS:

Este sistema agrícola puro fue impactado negativamente en los rendimientos a causa de la sequía. La actividad maíz dio resultados negativos, siendo el único aporte positivo al margen bruto global el de la actividad soja de primera, realizada en campo propio. No se cubren costos fijos, ni amortizaciones, y tampoco el costo de oportunidad de la mano de obra familiar, llegando a un resultado económico final y una rentabilidad negativos.

Anexo N° 15 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-B	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 480 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 69% (331 ha) Superficie Arrendada: 31% (149 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2,39 Familiar: 60% Asalariada: perm 39% transit 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	98	
Soja de primera (sup. arrendada)	149	
Subtotal agricultura	247	51,0
Pastura perenne implantada	44	
Verdeos de invierno	38	
Verdeos de verano	52	
Campo natural / Past. Degradadas	75	
Subtotal ganadería	209	44,0
Casco, caminos, desperdicios	24	5,0
Total	480	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,5	Destete: 71%	Kg prod./ha gan./año: 226

AGRICULTURA		
Maíz: 33,0 q/ha	Soja de primera: 14,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	3.908.519	8.142,7
Costos Directos	4.362.454	9.088,4
Margen Bruto	-453.935	-945,7
Gastos Fijos Efectivos	600.236	1.250,5
Resultado Operativo	-1.054.170	-2.196,2
Amortizaciones Mejoras	40.121	83,6
Amortizaciones Maquinarias	155.536	324,0
Ingreso Neto	-1.249.826	-2.603,8
Mano de Obra Productor y flia	393.798	820,4
Ingreso al Capital	-1.643.624	-3.424,2
Rentabilidad	-3,94%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	98	11.493	29,0	13.849	34,9	-2.356	-5,9	-	-
Soja I (sup. arre)	149	10.277	14,0	13.685	18,6	-3.408	-4,6	-	-
GANADERIA	ha efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	Kg/ha		
Ciclo completo	171	7.315	208,7	5.650	161,2	1.665	47,5	100,0	29,5

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	9.599	100
COSTOS DIRECTOS	8.348	87,0
GASTOS FIJOS	1.250	13,0
Conserv. de Mejoras	108	1,1
Impuestos	323	3,4
Personal Permanente	427	4,4
Movilidad	234	2,4
Gastos Administ.	83	0,9
Otros (servicios)	75	0,8

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	85,3
Mejoras	2,3
Maquinarias	3,8
Ganado Vacuno	8,6
\$ Totales	41.767.920

COMENTARIOS:

En este sistema mixto, los resultados de las actividades agrícolas fueron negativos, quedando la actividad ganadera bovina de ciclo completo como la única aportante al margen bruto global. A nivel de la empresa no se cubren gastos fijos, amortizaciones indirectas (maquinarias y mejoras), ni el costo de oportunidad de la mano de obra familiar, dando por resultado un Ingreso Neto y una rentabilidad negativos.

Anexo N° 16 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Tambo Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 784 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 49% (384 ha)	Superficie Arrendada: 51% (400 ha)
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. <u>Hombre 5,7 Familiar 35%</u> <u>Asalariada perm 47%</u> <u>transit 18%</u>	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. arrendada)	85	11,0
Soja (sup. arrendada)	252	32,0
Trigo	35	
Subtotal agricultura	337	43,0
Pastura perenne implantada	221	28,0
Verdeos de invierno	60	8,0
Verdeos de verano	82	10,0
Campo natural / monte	60	8,0
Subtotal ganadería	423	54,0
Casco, caminos, desperdicios	24	3,0
Total	784	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

RECRÍA HEMBRAS:		
E.V/ha gan: 360,8	Kg prod./ha gan/año: 273,2	

TAMBO:		
VO/VT: 80 %	VO + VS: 301	Kg grasa but/ha/año: 227,2
Litros leche/VO/día: 23	Litros leche/ha: 6.490,9	Litros leche VT/año: 6.740,0

AGRICULTURA			
Maíz: 33 q/ha	Soja: 14,0 q/ha	Trigo: 29,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	18.022.414	22.987,8
Gastos Directos	14.373.146	18.333,1
Margen Bruto	3.649.268	4.654,7
Gastos Fijos Efectivos	1.206.846	1.539,3
Resultado Operativo	2.442.422	3.115,3
Amortizaciones Mejoras	478.079	609,8
Amortizaciones Maquinarias	621.043	792,1
Ingreso Neto	1.343.301	1.713,4
Mano de Obra Productor y flia.	627.609	800,5
Ingreso al Capital	715.692	912,9
Rentabilidad	1,16%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	85	7.722	19,5	16.555	41,7	-8.833	-22,3	-	-
Soja	252	9.852	734,1	13.260	18,1	-3.408	-4,6	-	--
Trigo	35	8.594	35,1	8.441	34,5	153	0,6	0,14	1,8
GAN. BOV.	ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Tambo	313	39.570	238,6	25.797	155,5	13.774	83,0	81,83	53,4
Recría de vaquillonas	111	20.011	588,6	11.437	336,4	8.574	252,0	18,03	75,0

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	17.022	100
COSTOS DIRECTOS	15.434	90,7
GASTOS FIJOS	1.539	9,3
Conserv. de Mejoras	280	1,7
Impuestos	296	1,8
Personal Permanente	214	1,3
Movilidad	143	0,9
Gastos Administ.	54	0,3
Arrend. Pagados	501	3,0
Otros (servicios)	51	0,3

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	67,0
Mejoras	6,7
Maquinarias	9,4
Ganado Vacuno	17,0
Productos en depósito	0,0
\$ Totales	61.742.850

COMENTARIOS:

La ganadería, tambo y recría de vaquillonas, permitieron al modelo alcanzar resultados positivos, a pesar de la fuerte caída en los rendimientos de los cultivos estivales, maíz y soja (en superficie arrendada), que generaron márgenes brutos negativos. La actividad recría logró una elevada eficiencia económica en este ciclo. La rentabilidad del sistema cayó notablemente, siendo el valor más bajo de los últimos cinco años. Aun así, este modelo y el 21 son los únicos que alcanzaron resultados económicos positivos en la región sur de la provincia.

Anexo N°17 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Pte. Roque Sáenz Peña
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 686 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 53,5% (367 ha) Superficie Arrendada: 46,5% (319 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 3,34 Familiar: 58% Asalariada: perm 40% transit 2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. arrendada)	106	
Soja de primera (sup. arrendada)	213	
Soja de segunda / Trigo (sup. propia)	30	
Subtotal agricultura	349	51,0
Pastura perenne implantada	86	
Verdeos de invierno	40	
Verdeos de verano	40	
Campo natural / Past. Degradadas	104	
Subtotal ganadería	270	39,0
Casco, caminos, desperdicios	67	10,0
Total	686	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,6	Destete: 79%	Kg prod./ha gan./año: 201,2

AGRICULTURA		
Maíz: 67,0 q/ha	Soja de primera: 23,0 q/ha	Soja de segunda: 18,0 q/ha
Trigo: 46,0 q/ha		

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	8.417.526	12.270,4
Costos Directos	7.996.576	11.656,8
Margen Bruto	420.950	613,6
Gastos Fijos Efectivos	669.683	976,2
Resultado Operativo	-248.733	-362,6
Amortizaciones Mejoras	46.224	67,4
Amortizaciones Maquinarias	382.915	558,2
Ingreso Neto	-677.872	-988,2
Mano de Obra Productor y flia	532.723	776,6
Ingreso al Capital	-1.210.595	-1.764,7
Rentabilidad	-3,05%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz (sup. arre.)	106	21.778	54,9	22.277	56,1	-501	-1,3	-	-
Soja (sup. arre.)	213	16.884	23,0	14.755	20,1	2.128	2,9	62,57	14,4
Soja Segunda	30	13.213	18,0	7.708	10,5	5.505	7,5	22,79	71,4
Trigo	30	13.632	46,0	10.098	34,1	3.534	11,9	14,64	34,9
GANADERIA	ha efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo Completo	270	6.324	180,4	7.252	206,8	-928	-26,5	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	11.237	100
COSTOS DIRECTOS	10.260	91,3
GASTOS FIJOS	976	8,7
Conserv. de Mejoras	95	0,8
Impuestos	171	1,5
Personal Permanente	435	3,9
Movilidad	164	1,5
Gastos Administ.	58	0,5
Otros (servicios)	52	0,5

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	72,5
Mejoras	3,0
Maquinarias	9,7
Ganado Vacuno	14,8
\$ Totales	39.642.261

COMENTARIOS:

En esta región del sur cordobés el efecto sequía fue algo inferior al registrado en la franja central de la provincia. Por lo tanto, si bien los rendimientos fueron ajustados, los márgenes brutos del trigo, soja (en campo arrendado) y soja de 2° fueron positivos, con excepción del maíz realizado en superficie alquilada. También la ganadería arrojó un MB negativo, como consecuencia de la combinación del aumento de costos, precios estancados y parámetros productivos discretos.

No obstante, el MB global en este sistema fue positivo, pero al descontarle los gastos fijos efectivos inflacionados e incrementados, el resultado cambió de signo. En definitiva, la Rentabilidad final del modelo fue de -3.05.

Anexo N° 18 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Pte. Roque Sáenz Peña
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 330 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 80% (264 ha) Superficie Arrendada: 20% (66 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 1,82 Familiar: 52% Asalariada: perm 48% transit 0%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	9	
Soja de primera (sup. arrendada)	21	
Subtotal agricultura	30	9,00
Pastura perenne implantada	41	
Verdeos de invierno	17	
Verdeos de verano	25	
Campo natural / Past. Degradadas	171	
Subtotal ganadería	254	77,0
Casco, caminos, desperdicios	46	14,0
Total	330	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,0	Destete: 79%	Kg prod./ha gan./año: 140,1

AGRICULTURA		
Maíz: 67,0 q/ha	Soja de primera: 23,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	1.510.033	4.575,9
Costos Directos	1.101.505	3.337,9
Margen Bruto	408.528	1.238,0
Gastos Fijos Efectivos	437.482	1.325,7
Resultado Operativo	-28.954	-87,7
Amortizaciones Mejoras	29.680	89,9
Amortizaciones Maquinarias	227.434	689,2
Ingreso Neto	-286.068	-866,9
Mano de Obra Productor y flia	257.197	779,4
Ingreso al Capital	-543.265	-1.646,3
Rentabilidad	-1,99%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	9	15.422	38,9	9.786	24,7	5.636	14,2	12,42	57,6
Soja I (sup. arren)	21	16.884	23,0	14755	20,1	2.128	2,9	10,94	14,4
GANADERIA	ha efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Cría-recría bovina	242	4.201	119,8	2.907	82,9	1.294	36,9	76,64	44,5

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	3.890	100
COSTOS DIRECTOS	2.564	65,9
GASTOS FIJOS	1.326	34,1
Conserv. de Mejoras	123	3,2
Impuestos	105	2,7
Personal Permanente	569	14,6
Movilidad	298	7,7
Gastos Administ.	121	3,1
Otros (servicios)	109	2,8

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	75,9
Mejoras	2,8
Maquinarias	8,4
Ganado Vacuno	12,9
\$ Totales	27.257.611

COMENTARIOS:

Aunque moderados, los márgenes brutos de las actividades fueron positivos. Rendimientos medios de los cultivos (que tuvieron menor impacto del efecto sequía con respecto a otras regiones) y ajuste de precios de los productos resultaron una conjunción algo más favorable en esta campaña. Por otra parte el sistema ganadero de cría-recría, principal actividad del modelo, realizada bajo un esquema de bajo costo y mediana eficiencia, también presentó un MB positivo.

Sin embargo, la incidencia de los gastos fijos efectivos, fuertemente aumentados en este ciclo, negativizaron el Resultado Operativo de la empresa. La imputación de las amortizaciones y de la mano de obra familiar proyectaron finalmente un quebranto de \$ -543.265, con una rentabilidad de -1,99%.

Anexo N° 19 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Juárez Celman
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 410 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 59% (242 ha) Superficie Arrendada: 41% (168 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2,38 Familiar: 53% Asalariada perm 45% transit 2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	92	
Soja de primera (sup. propia)	42	
Soja de primera (sup. arrendada)	168	
Soja de segunda / Trigo. (sup. propia)	44	
Maní (sup. propia)	35	
Subtotal agricultura	381	93,0
Pastura perenne implantada		
Verdeos de invierno		
Verdeos de verano		
Campo natural / Past. Degradadas		
Subtotal ganadería		
Casco, caminos, desperdicios	29	7,0
Total	410	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA		
Maíz: 37,0 q/ha	Soja de primera: 17,0 q/ha	Soja de segunda: 13,0 q/ha
Trigo: 29,0 q/ha	Maní: 21,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	5.575.511	13.598,8
Costos Directos	5.434.619	13.255,2
Margen Bruto	140.892	343,6
Gastos Fijos Efectivos	509.117	1.241,7
Resultado Operativo	-368.225	-898,1
Amortizaciones Mejoras	20.246	49,4
Amortizaciones Maquinarias	279.547	681,8
Ingreso Neto	-668.018	-16.263,5
Mano de Obra Productor y flia	347.569	847,7
Ingreso al Capital	-1.015.587	-2.477,0
Rentabilidad	-3,49%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		Ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha		
Maíz	92	14.684	37,0	15.753	39,7	-1.069	-2,7	-	-
Soja I	42	12.479	17,0	7.447	10,1	5.032	6,9	36,8	67,6
Soja I (sup. arre)	168	12.479	17,0	14.421	19,6	-1.942	-2,6	-	-
Soja II	44	9.543	13,0	6.801	9,3	2.742	3,7	21,01	40,3
Maní	35	23.026	21,0	16.103	14,7	6.923	6,3	42,19	42,9
Trigo	44	8.594	29,0	8.798	29,7	-204	-0,7	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	14.497	100
COSTOS DIRECTOS	13.255	91,4
GASTOS FIJOS	1.242	8,6
Conserv. de Mejoras	52	0,4
Impuestos	194	1,3
Personal Permanente	582	4,0
Movilidad	228	1,6
Gastos Administ.	98	0,7
Otros (servicios)	88	0,6

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	89,5
Mejoras	1,4
Maquinarias	9,1
\$ Totales	29.111.640

COMENTARIOS:

La mitad de las actividades agrícolas generan resultados económicos positivos, en tanto que la otra mitad son negativos. De todas, se destacan el cultivo de maní y de soja de primera, y en menor proporción el de soja de segunda realizados en campo propio. La soja de primera en campo arrendado, el cultivo de maíz y, por último, el trigo, arrojan resultados negativos. El Margen Bruto Global, si bien es positivo, no alcanza para cubrir la totalidad de los gastos de estructura, menos aún las amortizaciones indirectas y el costo de oportunidad del productor y familia; generando un saldo negativo que supera el millón de pesos.

Anexo N° 20 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-C	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 771 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 62% (478 ha) Superficie Arrendada: 38% (293 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv.Hombre: 2,69 Familiar: 44% Asalariada perm: 55% transit: 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	85	
Soja de primera (sup. arrendada)	220	
Soja de segunda / Trigo (sup. propia)	42	
Girasol (sup. propia)	39	
Subtotal agricultura	386	50,0
Pastura perenne implantada	125	
Verdeos de invierno	56	
Verdeos de verano	42	
Campo natural / Past. Degradadas	79	
Subtotal ganadería	332	43,0
Casco, caminos, desperdicios	53	7,0
Total	771	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,4	Destete: 70 %	Kg prod./ha Gan./año: 221,8

AGRICULTURA		
Maíz: 33,0 q/ha	Soja de primera: 14,0 q/ha	Soja de segunda: 10,0 q/ha
Girasol: 18,0 q/ha	Trigo: 29,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	7.658.353	9.933,0
Costos Directos	8.110.882	10.520,0
Margen Bruto	-452.529	-586,9
Gastos Fijos Efectivos	767.989	996,1
Resultado Operativo	-1.220.518	-1.583,0
Amortizaciones Mejoras	47.188	61,2
Amortizaciones Maquinarias	404.912	525,2
Ingreso Neto	-1.672.618	-2.169,4
Mano de Obra Productor y flía	324.274	420,6
Ingreso al Capital	-1.996.892	-2.590,0
Rentabilidad	-3,14%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz (sup. arre)	85	12.686	32,0	21.449	54,0	-8.763	-22,1	-	-
Soja I (sup. arre)	220	10.277	14,0	13.569	18,5	-3.292	-4,5	-	-
Soja II	42	7.341	10,0	6.316	8,6	1.025	1,4	4,18	16,2
Girasol	39	11.048	18,0	8.858	14,4	2.190	3,6	8,29	24,7
Trigo	42	8.594	29,0	8.921	30,1	-327	-1,1	-	-
GANADERIA	ha efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo completo	360	8.942	255,0	6.436	183,6	2.506	71,5	87,54	38,9

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	11.066	100
COSTOS DIRECTOS	10.070	91,0
GASTOS FIJOS	996	9,0
Conserv. de Mejoras	97	0,9
Impuestos	237	2,1
Personal Permanente	418	3,8
Movilidad	146	1,3
Gastos Administ.	52	0,5
Otros (servicios)	47	0,4

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	80,9
Mejoras	2,1
Maquinarias	6,3
Ganado Vacuno	10,7
\$ Totales	63.665.964

COMENTARIOS:

En relación a los Márgenes Brutos calculados, y de acuerdo a la combinación de rendimientos (deprimidos en general por causas climáticas), precios y costos, tres de las actividades agrícolas obtienen resultados negativos (maíz y soja –ambos- en campo arrendado, y trigo), mientras que girasol y soja de segunda obtienen resultados positivos. Por otra parte, el sistema ganadero ciclo completo presenta buenos resultados y contribuye con el mayor porcentaje al Margen Bruto total. El impacto de las actividades agrícolas, tanto por la superficie ocupada como por los resultados económicos logrados, determinan un Margen Bruto Global negativo, por lo tanto no se logran cubrir los gastos de estructura, las amortizaciones indirectas, y la retribución a la mano de obra familiar, resultando en una Rentabilidad con valor negativo.

Anexo N° 21 Campaña 2017/18

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-C	Departamento: General Roca
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 707 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 73% (516 ha) Superficie Arrendada: 27% (191 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 3,00 Familiar 44% Asalariada perm 56% transit 0%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	23	
Soja de primera (sup. propia)	48	
Subtotal agricultura	71	10,0
Pastura perenne implantada	188	
Verdeos de invierno	81	
Verdeos de verano	93	
Campo natural / Past. Degradadas	197	
Subtotal ganadería	559	79,0
Casco, caminos, desperdicios	78	11,0
Total	707	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,3	Destete: 63 %	Kg prod./ha gan./año: 215,3

AGRICULTURA		
Maíz: 54,5 q/ha	Soja de primera: 30,5 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	5.376.032	7.604,0
Costos Directos	3.433.287	4.856,1
Margen Bruto	1.942.746	2.747,9
Gastos Fijos Efectivos	740.506	1.047,4
Resultado Operativo	1.202.239	1.700,5
Amortizaciones Mejoras	47.599	67,3
Amortizaciones Maquinarias	286.554	405,3
Ingreso Neto	868.086	1.227,8
Mano de Obra Productor y flía	363.589	514,3
Ingreso al Capital	504.497	713,6
Rentabilidad	0,94%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	23	15.279	38,5	12.416	31,3	2.863	7,2	3,39	23,1
Soja I	48	22.389	30,5	9.951	13,6	12.438	16,9	30,73	125,0
GANADERIA	ha efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo completo	478	8.263	235,7	5.586	159,3	2.678	76,4	65,88	47,9

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	4.978	100
COSTOS DIRECTOS	3.931	79,0
GASTOS FIJOS	1.047	21,0
Conserv. de Mejoras	123	2,5
Impuestos	178	3,6
Personal Permanente	506	10,2
Movilidad	132	2,7
Gastos Administ.	57	1,1
Otros (servicios)	51	1,0

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	75,6
Mejoras	2,9
Maquinarias	5,4
Ganado Vacuno	16,1
\$ Totales	53.471.581

COMENTARIOS:

Los Márgenes Brutos de las actividades que se desarrollan en este modelo son positivos, moderado el del maíz y destacado el del cultivo de soja de primera. La actividad ganadería ciclo completo también tiene un MB positivo, y participa con casi el 66% de aporte al MB total. Debe tenerse en cuenta que ocupa el 79% de la superficie media del establecimiento.

Estos resultados configuran un saldo global que permite cubrir los gastos fijos efectivos y las amortizaciones indirectas, retribuir la mano de obra familiar, y arrojar una rentabilidad positiva.

ANEXO CAMPAÑA 2018/19

Anexo N° 1 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-E	Departamento:Tulumba
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 430 ha.	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (430 ha)	Superficie Arrendada:0 % (0 ha)
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre:0,78 Familiar:100% Asalariada: perm: 0 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0
Bosques/Montes	257	
Pastura natural	170	
Subtotal ganadería	427	99,3
Casco, caminos, desperdicios	3	0,7
Total	430	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan:0,3	Destete: 60 %	Kg prod./haGan./año: 27

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	506.660	1.178,3
Costos Directos	54.532	126,8
Margen Bruto	452.128	1.051,5
Gastos Fijos Efectivos	202.367	470,6
Resultado Operativo	249.761	580,8
Amortizaciones Mejoras	44.963	104,6
Amortizaciones Maquinarias	48.305	112,3
Ingreso Neto	156.493	363,9
Mano de Obra Productor y familiar	198.052	460,6
Ingreso al Capital	-41.559	-96,7
Rentabilidad	-0,44%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha								
GANADERÍA	ha. efec.								
Cría Bovina	427	1187	28	128	3	1059	25	100,0	829,1

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	597,44	100,0
COSTOS DIRECTOS	597,44	100,0
GASTOS FIJOS	470,62	78,8
Conservación de Mejoras	24,54	4,1
Impuestos	110,47	18,5
Personal Permanente	106,92	17,9
Movilidad	172,88	28,9
Gastos Administrativos	55,81	9,3
Otros	0,00	0,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	61,3
Mejoras	11,2
Maquinarias	3,6
Ganado Vacuno	23,9
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	0,0
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	9.418.693

COMENTARIOS:

Se advierte una mejoría en los indicadores económicos con relación al ciclo anterior. Esta mejoría se justifica en mayores precios de los productos ganaderos bovinos. Por otra parte, los costos de estructura se incrementan relativamente menos que el resto de los precios de la economía. Se mantiene la rentabilidad negativa y la situación que el sistema no alcanza a retribuir completamente la mano de obra familiar.

Anexo N° 2 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino Caprino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-E	Departamento: Minas
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 261 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (261 ha.) Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 0,88 Familiar: 100% Asalariada: perm.: 0 % transit.: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0
Bosques/Montes	158	
Pastura natural	101	
Subtotal ganadería	259	99,2
Casco, caminos, desperdicios	2	0,8
Total	261	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,37	Destete: 60 %	Kg prod./haGan./año: 30

CAPRINOS:		
E.V/ha gan: 0,36	Destete: 120 %	Kg prod./haGan./año: 49

OVINOS:		
E.V/ha gan: 0,36	Destete: 120 %	Kg prod./haGan./año: 30

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	410.885	3.066,3
Costos Directos	31.811	237,4
Margen Bruto	379.074	2.828,9
Gastos Fijos Efectivos	47.647	352,9
Resultado Operativo	331.427	2.455,0
Amortizaciones Mejoras	29.318	217,2
Amortizaciones Maquinarias	2.876	21,3
Ingreso Neto	299.233	2.216,5
Mano de Obra Productor y familiar	198.052	1.467,1
Ingreso al Capital	101.181	749,5
Rentabilidad	2,77%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
GANADERÍA	ha.efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Cría Caprina/Ovina	46	2.839	38	51	1	2.788	38	34,0	5.425,3
Cría Bovina	213	1.316	30	138	3,2	1.178	27	66,2	851,9

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	304,44	100,0
COSTOS DIRECTOS	121,88	40,0
GASTOS FIJOS	182,56	60,0
Conservación de Mejoras	27,06	8,9
Impuestos	96,87	31,8
Personal Permanente	0,00	0,0
Movilidad	0,00	0,0
Gastos Administrativos	0,00	0,0
Otros	58,62	19,3

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	38,3
Mejoras	19,3
Maquinarias	0,7
Ganado Vacuno	36,2
Ganado Ovino	1,2
Ganado Caprino	4,3
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	3.658.892

COMENTARIOS:

En este sistema, que contempla dos actividades productivas ganaderas, se advierte que se mantiene la importancia de la ganadería bovina en la contribución al margen bruto global. Los resultados económicos son, a valores reales, similares a los del ciclo anterior. Se advierte una leve mejoría en la rentabilidad como consecuencia de un menor incremento relativo de los componentes del capital.

Anexo N° 3 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-D	Departamento: Cruz del Eje
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 1.665 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (1.665 ha) Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,7 Familiar: 40% Asalariada: perm: 60 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0,0
Bosques/Montes	1.237,5	75,0
Pastura natural	412,5	25,0
Subtotal ganadería	1.650,0	99,0
Casco, caminos, desperdicios	15,0	1,0
Total	1.665,0	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,14	Destete: 70 %	Kg prod./haGan./año: 12

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	893.009	536,3
Costos Directos	115.015	69,1
Margen Bruto	777.994	467,3
Gastos Fijos Efectivos	654.184	392,9
Resultado Operativo	123.810	74,4
Amortizaciones Mejoras	79.443	47,7
Amortizaciones Maquinarias	70.248	42,2
Ingreso Neto	-25.882	-15,5
Mano de Obra Productor y familiar	275.858	165,7
Ingreso al Capital	-301.740	-181,2
Rentabilidad	-1,48%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Cría Bovina	1.650	541	13	70	2	472	11	100,0	676,4

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	461,98	100,0
COSTOS DIRECTOS	69,08	15,0
GASTOS FIJOS	392,90	85,0
Conservación de Mejoras	11,23	2,4
Impuestos	35,52	7,7
Personal Permanente	269,23	58,3
Movilidad	62,51	13,5
Gastos Administrativos	14,41	3,1
Otros	0,00	0,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	69,0
Mejoras	9,2
Maquinarias	2,4
Ganado Vacuno	19,4
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	0,0
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	20.382.379

COMENTARIOS:

El ingreso neto se mantiene con valores negativos, pero de menor magnitud que en el ciclo anterior como consecuencia de la mejoría en los precios de la ganadería. La rentabilidad se mantiene en valores similares. Los indicadores ponen de manifiesto que el sistema no puede hacer frente al mantenimiento del capital vinculado a la estructura productiva ni retribuir a la mano de obra del productor. Por la escala del sistema, es probable que el productor desarrolle otras actividades productivas más rentables, en el mismo sector o en otros sectores económicos.

Anexo N° 4 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Caprino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHXI-D	Departamento: Cruz del Eje
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 221 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 100 % (221 ha) Superficie Arrendada: 0 % (0 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 0,86 Familiar: 100% Asalariada: perm: 0 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Subtotal agricultura	0	0,0
Bosques/Montes	185	
Pastura natural	27	
Subtotal ganadería	212	95,9
Casco, caminos, desperdicios	9	4,1
Total	221	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 0,13	Destete: 50 %	Kg prod./haGan./año: 9

CAPRINOS:		
E.V/ha gan: 0,13	Destete: 120 %	Kg prod./haGan./año: 9,6

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	118.682	885,7
Costos Directos	16.465	122,9
Margen Bruto	102.217	762,8
Gastos Fijos Efectivos	35.317	261,6
Resultado Operativo	66.900	495,6
Amortizaciones Mejoras	22.664	167,9
Amortizaciones Maquinarias	2.408	17,8
Ingreso Neto	41.829	309,8
Mano de Obra Productor y familiar	82.522	611,3
Ingreso al Capital	-40.693	-301,4
Rentabilidad	-1,81%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha								
GANADERÍA	ha. efec.								
Cría Caprina	87	795,78	9,02	26,03	0,30	769,75	9	65	2.956,70
Cría Bovina	126	397,19	9,64	113,25	2,75	284	7	34,9	250,7

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	234,31	100,0
COSTOS DIRECTOS	74,50	31,8
GASTOS FIJOS	159,81	68,2
Conservación de Mejoras	25,12	10,7
Impuestos	112,52	48,0
Personal Permanente	0,00	0,0
Movilidad	0,00	0,0
Gastos Administrativos	0,00	0,0
Otros	22,16	9,5

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
	100,00
Tierra	52,8
Mejoras	24,7
Maquinarias	1,0
Ganado Vacuno	13,8
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	7,7
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	2.247.332

COMENTARIOS:

El resultado económico de este sistema se mantiene, en valores reales, en los niveles del ciclo anterior. Se recuerda que es un sistema que ni siquiera permite la subsistencia del productor y su familia. En cuanto a la contribución de cada actividad, los caprinos son los que mayor importancia presentan. El resultado operativo genera un valor de poco más de cinco mil pesos mensuales.

Anexo N° 5 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Mixto Agrícola Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHX-B	Departamento: Río Segundo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 415 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 39 % (160 ha) Superficie Arrendada: 61 % (250 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2 Familiar: 50% Asalariada: perm: 50 % transit: 0 %	
<u>USODELSUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz	35	
Maíz (campo arrendado)	35	
Trigo/soja 2da. (campo arrendado)	100	
Soja	35	
Soja (campo arrendado)	115	
Subtotal agricultura	320	77,1
Alfalfa	60	
Avena/soja 2da.	30	
Subtotal ganadería	90	21,7
Casco, caminos, desperdicios	5	1,2
Total	415	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 2,3	Destete: 60 %	Kg prod./haGan./año: 257

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : 39 q/ha	Soja 2 ^{da} : 31 q/ha	Maíz: 88 q/ha	Trigo: 29 q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	15.893.422	38.764,4
Costos Directos	9.874.510	24.084,2
Margen Bruto	6.018.911	14.680,3
Gastos Fijos Efectivos	654.691	1.596,8
Resultado Operativo	5.364.220	13.083,5
Amortizaciones Mejoras	102.571	250,2
Amortizaciones Maquinarias	245.274	598,2
Ingreso Neto	5.016.376	12.235,1
Mano de Obra Productor y familiar	402.675	982,1
Ingreso al Capital	4.613.701	11.252,9
Rentabilidad	4,88%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
SOJA	35	33.946	34	14.804	15	19.142	19	11,1	129,3
SOJA 2	30	28.954	29	13.091	13	15.863	16	7,9	121,2
MAIZ	35	51.258	85	26.766	44	24.492	41	14,2	91,5
TRIGO (Arrendado)	100	21.892	29	16.166	21	5.727	8	9,5	35,4
SOJA (Arrendado)	115	33.946	34	22.791	23	11.155	11	21,3	48,9
MAIZ (Arrendado)	35	51.258	85	34.753	58	16.504	27	9,6	47,5
SOJA 2 (Arrendado)	100	28.954	29	17.084	17	11.869	12	19,7	69,5
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo Completo	90	14.004	290,2	9.606	199,1	4.398	91,1	6,6	45,8

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	25.680,98	100,0
COSTOS DIRECTOS	24.084,17	93,8
GASTOS FIJOS	1.596,81	6,2
Conservación de Mejoras	59,54	0,2
Impuestos	736,52	2,9
Personal Permanente	523,31	2,0
Movilidad	277,44	1,1
Gastos Administrativos	0,00	0,0
Otros	0,00	0,0

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,00
Tierra	90,9
Mejoras	2,6
Maquinarias	2,9
Ganado Vacuno	3,5
Ganado Ovino	0,0
Ganado Caprino	0,0
Disponibilidades	0,0
\$ Totales	94.531.777

COMENTARIOS:

Los buenos rendimientos agrícolas registrados permiten una importante recuperación de los indicadores económicos de este sistema productivo. También contribuye, pero en menor medida, la recuperación de los precios agrícolas. La soja, tanto en campo propio como arrendado o de primera o segunda ocupación, es la actividad productiva con mejor margen bruto y por consiguiente la que aporta con mayor significación al margen global. La rentabilidad se recupera, ubicándose en valores similares a la campaña previa a la sequía del ciclo anterior.

Anexo N° 6 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: X-B	Depto: Río Segundo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 336 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 134 ha (40%) Superficie Arrendada: 202 ha (60%)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,71 Familiar: 72% Asalariada: perm: 28% transit: 0%	

USO DEL SUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz	42	12,5
Maíz (campo arrendado)	22	6,5
Trigo/ Soja 2da.	58	17,3
Soja	27	8,0
Soja (campo arrendado)	180	53,6
Subtotal agricultura	329	97,9
Subtotal ganadería	0	0
Casco, caminos, desperdicios	7	2,1
Total	336	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : 39,4 q/ha	Soja 2 ^{da} : 32 q/ha	Maíz: 90 q/ha	Trigo: 29 q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	14.738.993	43.866,0
Costos Directos	10.339.562	30.772,5
Margen Bruto	4.399.431	13.093,5
Gastos Fijos Efectivos	937.461	2.790,1
Resultado Operativo	3.461.970	10.303,5
Amortizaciones Mejoras	57.304	170,5
Amortizaciones Maquinarias	454.749	1.353,4
Ingreso Neto	2.949.917	8.779,5
Mano de Obra Productor y familiar	394.176	1.173,1
Ingreso al Capital	2.555.742	7.606,4
Rentabilidad	4,63%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE	M.B.
		ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	AL M.B.
AGRICULTURA								TOTAL	100\$ DE
								%	COSTOS
Soja	27	39.337	39,4	21.105	21,1	18.232	18,3	11,2	86,4
Soja (campo arrendado)	180	39.337	39,4	31.089	31,1	8.248	8,3	33,7	26,5
Soja 2da.	58	31.949	32,0	16.672	16,7	15.277	15,3	20,1	91,6
Maíz	42	54.273	90,0	33.856	56,1	20.417	33,9	19,5	60,3
Maíz (campo arrendado)	22	54.273	90,0	43.840	72,7	10.433	17,3	5,2	23,8
Trigo	58	21.892	29,0	14.144	18,7	7.748	10,3	10,2	54,8
GANADERÍA	ha.efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	33.562	100,0
COSTOS DIRECTOS	30.772	91,7
GASTOS FIJOS	2.790	8,3
Conservación de Mejoras	135	0,4
Impuestos	989	2,9
Personal Permanente	432	1,3
Movilidad	698	2,1
Gastos Administrativos	339	1,0
Otros	197	0,6

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	85,4
Mejoras	2,2
Maquinarias	12,4
Ganado Vacuno	
Ganado Ovino	
Ganado Caprino	
\$ Totales	55.184.226

COMENTARIOS:

Los resultados de todas las actividades fueron positivos, favorecidos por los buenos rendimientos obtenidos en todos los cultivos. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años. La rentabilidad se incremento en 3,7 puntos con respecto a la campaña anterior (de 0,93% a 4,63%), éste resultado permite cubrir todos los factores de la producción y quedando un saldo aceptable para el mantenimiento familiar e inversiones.

Anexo N° 7 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Tambo	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: IX-A	Depto: Gral. San Martín
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 257 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 134 ha (39 %) Superficie Arrendada: 157 ha (61 %)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 4,5 Familiar: 22% Asalariada: perm: 78% transit: 0%	

USODELSUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ soja 2da.	20	8
Subtotal agricultura	20	8
Pastura perenne implantada	110	43
Verdeos de invierno	44	17
Verdeos de verano - Silo	70	27
Campo natural / Past. Degradadas	2	1
Subtotal ganadería	226	88
Casco, caminos, desperdicios	11	4
Total	257	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

TAMBO:		
VO/VT: 80	VO + VS: 230 cab.	Kg grasa but/ha/año: 253
Litros leche/VO/día: 23	Litros leche/ha: 6.835	Litros leche VT/ año: 6.716

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : q/ha	Soja 2 ^{da} : 28 q/ha	Maíz: q/ha	Trigo: 32 q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	16.592.813	64.563,5
Costos Directos	12.651.040	49.225,8
Margen Bruto	3.941.773	15.337,6
Gastos Fijos Efectivos	2.535.483	9.865,7
Resultado Operativo	1.406.290	5.471,9
Amortizaciones Mejoras	50.913	198,1
Amortizaciones Maquinarias	692.266	2.693,6
Ingreso Neto	663.111	2.580,2
Mano de Obra Productor y familiar	458.352	1.783,5
Ingreso al Capital	204.759	796,7
Rentabilidad	0,36%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Soja segunda	20	23.607	23,6	15.079	15,1	8.528	8,5	4,3	56,6
Trigo	20	14.837	19,7	13.129	17,4	1.708	2,3	0,9	13,0
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha		
Tambo	226	71.475	232,0	54.744	162,1	16.731	69,86	94,9	30,6

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	59.092	100,0
COSTOS DIRECTOS	49.226	83,3
GASTOS FIJOS	9.866	16,7
Conservación de Mejoras	1.605	2,7
Impuestos	1.583	2,7
Personal Permanente	1.309	2,2
Movilidad	2.737	4,6
Gastos Administrativos	514	0,9
Otros	2.118	3,6

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	61,6
Mejoras	1,1
Maquinarias	9,1
Ganado Vacuno	26,1
Circulante	2,0
\$ Totales	57.060.107

COMENTARIOS:

El tambo es la actividad principal del sistema y generó en la campaña analizada el 94,9% de los ingresos del establecimiento, donde se observa una mejora en los resultados comparado con ciclos anteriores. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años.

Anexo N° 8 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: IX-B	Depto: San Justo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 345 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 135 ha (39%) Superficie Arrendada: 210 ha (61%)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,66 Familiar: 68% Asalariada: perm: 30% transit: 2%	

USO DEL SUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz	24	7,0
Maíz (campo arrendado)	30	8,7
Trigo/ Soja 2da.	39	11,3
Trigo/ Soja 2da. (campo arrendado)	20	5,8
Soja	48	13,9
Soja (campo arrendado)	160	46,4
Sorgo granífero	17	4,9
Subtotal agricultura	338	98,0
Subtotal ganadería	0	0
Casco, caminos, desperdicios	7	2,0
Total	345	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA:		
Soja 1 ^{ra} : 38 q/ha	Soja 2 ^{da} : 30 q/ha	Maíz: 90 q/ha
Sorgo granífero: 55 q/ha	Trigo: 23 q/ha	

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	14.028.492	66.802,3
Costos Directos	10.055.727	47.884,4
Margen Bruto	3.972.765	18.917,9
Gastos Fijos Efectivos	901.461	4.292,7
Resultado Operativo	3.071.304	14.625,3
Amortizaciones Mejoras	65.245	310,7
Amortizaciones Maquinarias	443.589	2.112,3
Ingreso Neto	2.562.470	12.202,2
Mano de Obra Productor y familiar	359.789	1.713,3
Ingreso al Capital	2.202.681	10.489,0
Rentabilidad	4,38%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Soja 1ra.	48	37.939	38,0	19.790	19,8	18.149	18,2	20,6	91,7
Soja 1ra. (arrendado)	160	37.939	38,0	29.774	29,8	8.165	8,2	35,0	27,4
Soja 2da.	39	29.952	30,0	15.851	15,9	14.101	14,1	13,7	89,0
Soja 2da. (arrendado)	20	29.952	30,0	20.843	20,9	9.109	9,1	4,9	43,7
Maíz	24	54.273	90,0	33.291	55,2	20.982	34,8	11,8	63,0
Maíz (arrendado)	30	54.273	90,0	43.275	71,8	10.998	18,2	8,4	25,4
Trigo	39	17.363	23,0	12.892	17,1	4.471	5,9	4,1	34,7
Trigo (arrendado)	20	17.363	23,0	17.884	23,7	-521	-0,7		
Sorgo Granífero	17	24.402	55,0	20.540	46,3	3.862	8,7	1,5	18,8
GANADERÍA	ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	52.177	100,0
COSTOS DIRECTOS	47.884	91,8
GASTOS FIJOS	4.293	8,2
Conservación de Mejoras	247	0,5
Impuestos	1.224	2,3
Personal Permanente	848	1,6
Movilidad	1.117	2,1
Gastos Administrativos	771	1,5
Otros	86	0,2

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	84,0
Mejoras	2,8
Maquinarias	13,2
Ganado Vacuno	
Ganado Ovino	
Ganado Caprino	
\$ Totales	50.260.258

COMENTARIOS:

El cultivo de trigo en campo fue la única actividad que generó resultados negativos, donde se observa que a pesar de haber obtenido rendimientos medios no lograron cubrir el costo correspondiente. En el resto de las actividades agrícolas generaron resultados positivos tanto las realizadas en campo propio como arrendado. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años. La rentabilidad es positiva del 4,38% lo que indica que la eficiencia económica del establecimiento fue mejorando con respecto a la campaña anterior, que permite un importante remanente para inversiones.

Anexo N° 9 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Tambo	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: IX-C	Depto: San Justo
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 230 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 94 ha (41%) Superficie Arrendada: 136 ha (59 %)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 4,05 Familiar: 12% Asalariada: perm: 88% transit: 0%	

USODELSUELO

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Soja primera	14	6
Subtotal agricultura	14	6
Pastura perenne implantada	100	44
Verdeos de invierno	42	18
Verdeos de verano - Silo	63	27
Campo natural / Past. Degradadas	0	0
Subtotal ganadería	205	89
Casco, caminos, desperdicios	11	5
Total	230	100

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

TAMBO:		
VO/VT: 80	VO + VS: 198 cab.	Kg grasa but/ha/año: 217
Litros leche/VO/día: 21	Litros leche/ha /año: 5.907	Litros leche VT/año: 6.117

AGRICULTURA:			
Soja 1 ^{ra} : 31,0 q/ha	Soja 2 ^{da} : q/ha	Maíz: q/ha	Trigo: q/ha

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	13.010.019	56.565,3
Costos Directos	9.939.428	43.214,9
Margen Bruto	3.070.591	13.350,4
Gastos Fijos Efectivos	1.788.381	7.775,6
Resultado Operativo	1.282.211	5.574,8
Amortizaciones Mejoras	50.469	219,4
Amortizaciones Maquinarias	436.572	1.898,1
Ingreso Neto	795.170	3.457,3
Mano de Obra Productor y familiar	343.764	1.494,6
Ingreso al Capital	451.406	1.962,6
Rentabilidad	1,06%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Soja primera	14	30.950	31,0	18.476	18,5	12.474	12,5	5,7	67,5
GANADERÍA	ha. efec.	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha	\$/ha	Kg GB/ha		
Tambo	205	61.350	211	47.223	168	14.127	43,0	94,3	29,9

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	50.990	100
COSTOS DIRECTOS	43.215	84,8
GASTOS FIJOS	7.776	15,2
Conservación de Mejoras	1.040	13,4
Impuestos	1.108	14,2
Personal Permanente	1.463	18,8
Movilidad	2.039	26,2
Gastos Administrativos	313	4,0
Otros	1.813	23,3

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	60,6
Mejoras	1,8
Maquinarias	6,6
Ganado Vacuno	28,9
Circulante	2,1
\$ Totales	42.451.965

COMENTARIOS:

En el periodo analizado los resultados fueron positivos, donde se observa una mejora en los resultados del tambo comparado con ciclos anteriores. A nivel global se cubrieron los costos efectivos, no efectivos y costos de oportunidad a pesar del fuerte incremento que manifestaron en los últimos años. La rentabilidad es positiva lo que indica que la eficiencia económica del establecimiento fue mejorando con respecto a la campaña anterior, que permite un pequeño remanente para el mantenimiento familiar e inversiones.

Anexo N° 10 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AHVI-B	Departamento: Marcos Juárez
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media 243 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 40% (97ha)	Superficie Arrendada 60%(146 ha)
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 1,90 Familiar 70,5% Asalar perm. 27,3% trans 2,2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ Soja de segunda	50	
Soja de primera (sup arrendada)	138	
Maíz	42	
Maíz (sup arrendada)	8	
Subtotal agricultura	238	98,0
Subtotal ganadería		
Casco, caminos, desperdicios	5	2,0
Total	243	100,0

COEFICIENTES TÉCNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA		
Trigo: 24,00 q/ha	Soja de primera: 45,00 q/ha.	Soja de segunda: 31,50 q/ha.
Maíz: 105,00 q/ha		

RESULTADO ECONÓMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	11.844.174	48.741
Costos Directos	6.730.160	27.696
Margen Bruto	5.114.013	21.045
Gastos Fijos Efectivos	10.58.888	4.357
Resultado Operativo	4.055.124	16.687
Amortizaciones Mejoras	43.748	180
Amortizaciones Maquinarias	760.632	3.130
Ingreso Neto	3.250.743	13.377
Mano de Obra Productor y flía	452.434	186
Ingreso al Capital	2.798.309	11.515
Rentabilidad	4,86%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Trigo	50	18.118	24,0	8.647	11,5	9.470	12,5	9,3	109,5
Soja II	50	31.450	31,5	9.835	9,9	21.615	21,6	21,1	219,8
Soja I (sup.arre)	138	44.928	45,0	30.092	30,1	14.836	14,9	40,0	49,3
Maíz	42	63.315	105,0	30.564	50,7	32.751	54,3	26,9	107,2
Maíz (sup.arre)	8	63.315	105,0	46.218	76,6	17.097	28,4	2,7	37,0

DESCOMPOSICIÓN DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	32.053	100
COSTOS DIRECTOS	27.696	86,4
GASTOS FIJOS .	4.357	13,6
Conserv. de Mejoras	201	0,6
Impuestos	556	1,7
Personal Permanente	600	1,9
Movilidad	1.358	4,2
Gastos Administ.	1.210	3,8
Otros	431	1,3

COMPOSICIÓN DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	
Tierra	85,5
Mejoras	1,6
Maquinarias	12,8
Ganado Vacuno	
Ganado Porcino	
\$ Totales	57.631.604

COMENTARIOS:

Se observa una mejora en el Ingreso Bruto del 66% respecto al ciclo anterior, esto se ocasiona en la importante suba de rindes, 25% en soja y 23% en maíz que compensaron la baja de trigo. La mejora del margen total fue menor a la del ingreso, un 35% debido al aumento de costos directos del 110% por la componente de los mismos ligada al tipo de cambio. Los costos fijos y amortizaciones se incrementaron un 82% por lo que el Ingreso Neto solo aumentó un 17% en moneda corriente por lo que decreció en forma importante en términos reales. La rentabilidad bajó un 42% aunque se mantiene en un positivo valor permitiendo cubrir todos los factores de la producción y quedando un saldo aceptable para el mantenimiento familiar e inversiones.

Anexo N° 11 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Mixto Agrícola Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH VI-B	Departamento: Unión
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media 307 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 46% (141 ha) Superficie Arrendada 54% (166 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 1,38 Familiar 67% Asalariada perm 32% transit. 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ Soja de segunda (sup arrendada)	32	
Maíz (sup arrendada)	32	
Soja de primera (sup arrendada)	102	
V Inv /Soja de segunda	12	
Subtotal agricultura	178	58,0
Pastura alfalfa pura	28	
Pastura alfalfa consociada	13	
Verdeos de invierno	24	
Verdeos de verano	12	
Campo natural / Past. Degradadas	46	
Subtotal ganadería	123	40,1
Casco, caminos, desperdicios	6	1,9
Total	307	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/Ha. gan: 1,24	Destete: 70%	Kg prod./Ha.Gan./año: 260

AGRICULTURA		
Trigo: 32,00 q/ha.	Soja de primera: 38,00 q/ha.	Soja de segunda: 26,60 q/ha.
Maíz: 110,00 q/ha		

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	9.861.718	32.122
Costos Directos	5.842.311	19.030
Margen Bruto	4.019.406	13.092
Gastos Fijos Efectivos	930.997	3.032
Resultado Operativo	3.088.409	10.060
Amortizaciones Mejoras	62.943	205
Amortizaciones Maquinarias	642.703	2.093
Ingreso Neto	2.382.763	7.761
Mano de Obra Productor y flía	466.463	1.519
Ingreso al Capital	1.916.300	6.242
Rentabilidad	2,31%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Trigo (sup.arre)	32	24.157	32,0	16.648	22,1	7.509	9,9	6,0	45,1
Soja II (sup.arr)	32	26.557	26,6	16.136	16,2	10.421	10,4	8,3	64,6
Maíz (sup.arre)	32	66.330	110,0	43.697	71,6	23.169	38,4	18,4	53,7
Soja I (sup.arre)	102	37.939	38,0	26.697	26,7	11.242	11,3	28,5	42,1
VI /soja II	12	26.557	26,6	7.503	7,5	19.054	19,1	5,7	254,0
GANADERIA	ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	Kg/ha		
Ciclo completo	123	15.673	320,8	4.870	99,7	10.804	221,1	33,1	221,9

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	22.063	100,0
COSTOS DIRECTOS	19.031	86,3
GASTOS FIJOS .	3.032	13,7
Conserv. de Mejoras	232	1,1
Impuestos	630	2,9
Personal Permanente	459	2,1
Movilidad	1.075	4,9
Gastos Administ.	281	1,3
Otros	355	1,6

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100
Tierra	86,2
Mejoras	1,5
Maquinarias	9,6
Ganado Vacuno	2,5
\$ Totales	83.082.764

COMENTARIOS:

Se observa una mejora en el Ingreso Bruto del 77% respecto al ciclo anterior, esto se ocasiona en la importante suba de rindes, 40% en soja y 23% en maíz que compensaron la baja de productividad en trigo. La mejora del margen total fue menor a la del ingreso, un 62% debido al aumento de costos directos del 89 % por la componente de los mismos ligada al tipo de cambio. La ganadería bovina mejora levemente su participación en el margen total por la mejora del precio del novillo. Los costos fijos y amortizaciones se incrementaron un 73% por lo que el Ingreso Neto aumentó un 56% en moneda corriente con lo que decreció levemente en términos reales. La rentabilidad bajó solo un 16% manteniendo un positivo valor que permite cubrir todos los factores de la producción y quedando un saldo aceptable para el mantenimiento familiar e inversiones.

Anexo N° 12 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola Ganadero Porcino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH VI-B	Departamento: Marcos Juárez
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media 166 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 39% (65 ha) Superficie Arrendada 61% (101 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 2,73 Familiar 73% Asalariada perm 26% transit. 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Trigo/ Soja de segunda (sup arrendada)	32	
Maíz	40	
Soja de primera (sup arrendada)	69	
Soja de primera	12	
Subtotal agricultura	153	92,2
Pastura alfalfa pura	1	
Pastura alfalfa consociada	1	
Campo natural	6	
Subtotal ganadería	8	4,8
Casco, camino y desperdicio	5	3
Total	166	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

PORCINOS:		
N° de madres: 51	Ventas Cab/madre/año: 8,37	Kg prod./madre/año: 937

AGRICULTURA		
Trigo: 24,0 q/ha.	Soja de primera: 45,0 q/ha.	Soja de segunda: 31,5 q/ha.
Maíz: 105,0 q/ha		

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	9.394.325	56.592
Costos Directos	5.967.883	35.951
Margen Bruto	3.426.442	20.641
Gastos Fijos Efectivos	975.778	5.878
Resultado Operativo	2.450.664	14.763
Amortizaciones Mejoras	44.336	267
Amortizaciones Maquinarias	616.997	3.717
Ingreso Neto	1.789.330	10.779
Mano de Obra Productor y flía	455.242	2.742
Ingreso al Capital	1.334.088	8.037
Rentabilidad	3,26%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Trigo (sup.arre)	32	18.118	24,0	15.491	20,5	2.626	3,5	2,5	17,0
Soja II (sup.arr)	32	31.450	31,5	16.978	17,0	14.472	14,5	13,5	85,2
Maíz	40	63.315	105,0	28.788	47,7	34.527	57,3	40,3	119,9
Soja I (sup.arre)	69	44.928	45,0	28.081	28,1	16.847	33,0	33,9	60,0
Soja I	12	44.928	45,0	13.430	13,5	31.498	31,5	11,0	234,5
GANADERIA	ha	\$/ha	Kg/ha	\$/ha	Kg/ha	\$/ha	Kg/ha		
Ciclo Completo Porcinos	8	204.551	6078,8	209.822	6.235,4	-5.271	-	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	41.829	100,0
COSTOS DIRECTOS	35.951	85,9
GASTOS FIJOS .	5.878,1	14,1
Conserv. de Mejoras	237,7	0,6
Impuestos	606,0	1,4
Personal Permanente	849,6	2,0
Movilidad	1.987,9	4,8
Gastos Administ.	1.474,5	3,5
Otros	722,3	1,7

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	80,7
Mejoras	1,8
Maquinarias	16,8
Ganado Porcino	0,5
\$ Totales	40.901.136

COMENTARIOS:

Se observa una mejora en el Ingreso Bruto del 75% respecto al ciclo anterior, esto se ocasiona en la importante suba de rindes, 25% en soja y 23% en maíz que compensaron la baja de productividad en trigo. La mejora del margen total fue menor a la del ingreso, un 36% debido al aumento de costos directos del 110 % por la componente de los mismos ligada al tipo de cambio. La ganadería porcina tiene margen negativo porque, a pesar de la suba nominal del precio del capón, en términos reales decrece y ante el aumento de costos y la baja productividad se obtiene resultado negativo. Los costos fijos y amortizaciones se incrementan un 77% por lo que el Ingreso Neto aumentó solo un 12% en moneda corriente por lo que decreció en forma importante en términos reales. La rentabilidad bajó un 46% aunque manteniendo un valor que permite cubrir todos los factores de la producción y quedando un saldo aceptable para el mantenimiento familiar aunque poco resto para inversiones.

Anexo N° 13 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola Ganadero Bovino Porcino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-B	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 254 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 59% (150 ha) Superficie Arrendada: 41% (104 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 1,96 Familiar: 56% Asalariada: perm: 42%; transit: 2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	41	
Maíz (sup. arrendada)	22	
Soja de primera (sup. arrendada)	82	
Subtotal agricultura	145	57,0
Pastura perenne implantada	27	
Verdeos de invierno	21	
Verdeos de verano	28	
Campo natural / Past. Degradadas	23	
Subtotal ganadería	99	39,0
Casco, caminos, desperdicios	10	4,0
Total	254	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
EV/ha gan: 1,3	Destete: 63 %	Kg prod./ha Gan./año: 181,8

PORCINOS:		
N de madres: 32	Vtas. Cab/Madre/año: 8	Kg prod./madre/año: 878,0

AGRICULTURA		
Maíz: 80,0 q/ha	Soja de primera: 30,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	7.076.060	27858,5
Costos Directos	6.060.355	23859,7
Margen Bruto	1.015.706	3.998,8
Gastos Fijos Efectivos	655.056	2579,0
Resultado Operativo	360.650	1.419,9
Amortizaciones Mejoras	44.642	175,8
Amortizaciones Maquinarias	191.061	752,2
Ingreso Neto	124.947	491,9
Mano de Obra Productor y flia	457.530	1801,3
Ingreso al Capital	-332.583	-1.309,4
Rentabilidad	-1,43%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	41	35.244	58,4	24.530	40,7	10.714	17,8	35,61	43,7
Maíz (sup arren.)	22	46.170	76,6	43.943	72,9	2.227	3,7	3,97	5,1
Soja I (sup arren.)	82	29.952	30,0	25.173	25,2	4.780	4,8	31,78	18,9
GANADERIA BO	ha efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo completo	121	10.028	187,5	7.108	132,9	2.920	54,6	28,64	41,1
GANADERIA PORC	madres	\$/m	kg/m	\$/m	kg/m	\$/m	Kg/m		
Ciclo Completo	32	29.559	862,8	36.365	1.061,4	-6.806	-198,7	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	21.452	100
COSTOS DIRECTOS	18.874	88,0
GASTOS FIJOS	2.579	12,0
Conserv. de Mejoras	259	1,2
Impuestos	170	0,8
Personal Permanente	1.085	5,1
Movilidad	640	3,0
Gastos Administ.	236	1,1
Otros (servicios)	189	0,9

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	63,1
Mejoras	5,2
Maquinarias	8,2
Ganado Vacuno	13,8
Ganado Porcino	9,7
\$ Totales	23.211.473

COMENTARIOS:

Todas las actividades tienen un margen bruto positivo, excepto la actividad porcina que da negativo, siendo compensado por las otras, por lo que el margen bruto global también es positivo. Con lo generado productivamente se cubren los gastos fijos y las amortizaciones del establecimiento, pero no se alcanza cubrir el costo de oportunidad de la mano de obra familiar, por lo que el resultado final es negativo y también la rentabilidad, aunque no muestra una caída tan marcada como en el ejercicio anterior.

Anexo N° 14 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-B	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 492 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 60% (295 ha) Superficie Arrendada: 40% (197 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2,35 Familiar: 61% Asalariada: perm: 36%; transit: 3%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	163	
Soja de primera (sup. propia)	117	
Soja de primera (sup. arrendada)	197	
Subtotal agricultura	477	97,0
Subtotal ganadería		
Casco, caminos, desperdicios	15	3,0
Total	492	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA		
Maíz: 85,0 q/ha	Soja de primera: 33,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	18.307.032	37.209,4
Costos Directos	13.089.704	26.605,1
Margen Bruto	5.217.328	10.604,3
Gastos Fijos Efectivos	784.839	1.595,2
Resultado Operativo	4.432.489	9.009,1
Amortizaciones Mejoras	35.194	71,5
Amortizaciones Maquinarias	1.071.448	2.177,7
Ingreso Neto	3.325.847	6.759,9
Mano de Obra Productor y flia	588.787	1.196,7
Ingreso al Capital	2.737.060	5.563,1
Rentabilidad	3,72%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		Ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha		
Maíz	163	51.258	85,0	37.570	62,3	13.688	22,7	42,76	36,4
Soja I	117	32.947	33,0	16.822	16,8	16.125	16,2	36,16	95,9
Soja I (sup.arr.)	197	30.950	31,0	25.368	25,4	5.582	5,6	21,08	22,0

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	28.200	100
COSTOS DIRECTOS	26.605	94,3
GASTOS FIJOS	1.595	5,7
Conserv. de Mejoras	61	0,2
Impuestos	361	1,3
Personal Permanente	606	2,2
Movilidad	347	1,2
Gastos Administ.	122	0,4
Otros (servicios)	98	0,3

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	86,2
Mejoras	1,0
Maquinarias	12,8
Ganado Vacuno	-
\$ Totales	73.566.019

COMENTARIOS:

El sistema agrícola que representa este modelo, muestra una importante recuperación en relación al ejercicio anterior, con todos los cultivos con resultados positivos (incluida la soja realizada en campo arrendado) y un margen bruto global también positivo. Se cubren gastos fijos, amortizaciones y costo de oportunidad de la mano de obra familiar, dando un resultado económico final es favorable con una rentabilidad positiva.

Anexo N° 15 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-B	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 480 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 69% (331 ha) Superficie Arrendada: 31% (149 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2,39 Familiar: 60% Asalariada: perm 39% transit 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	98	
Soja de primera (sup. arrendada)	149	
Subtotal agricultura	247	51,0
Pastura perenne implantada	44	
Verdeos de invierno	38	
Verdeos de verano	52	
Campo natural / Past. Degradadas	75	
Subtotal ganadería	209	44,0
Casco, caminos, desperdicios	24	5,0
Total	480	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,5	Destete: 71%	Kg prod./ha gan./año: 226

AGRICULTURA		
Maíz: 80,0 q/ha	Soja de primera: 33,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	11.375.380	23.698,7
Costos Directos	8.720.392	18.167,5
Margen Bruto	2.654.988	5.531,2
Gastos Fijos Efectivos	916.201	1.908,8
Resultado Operativo	1.738.787	3.622,5
Amortizaciones Mejoras	73.950	154,1
Amortizaciones Maquinarias	303.802	632,9
Ingreso Neto	1.361.035	2.835,5
Mano de Obra Productor y flia	594.572	1.238,7
Ingreso al Capital	766.463	1.596,8
Rentabilidad	0,94%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	98	46.049	76,4	35.136	58,3	10.913	18,1	40,28	31,1
Soja I (sup.arre)	149	32.947	33,0	26.291	26,3	6.656	6,7	37,36	25,3
GANADERIA	ha efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	Kg/ha		
Ciclo completo	171	11.424	213,6	7.952	148,7	3.472	64,9	22,36	43,7

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	18.866	100
COSTOS DIRECTOS	16.957	89,9
GASTOS FIJOS	1.909	10,1
Conserv. de Mejoras	158	0,8
Impuestos	474	2,5
Personal Permanente	645	3,4
Movilidad	406	2,2
Gastos Administ.	125	0,7
Otros (servicios)	100	0,5

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	87,4
Mejoras	2,2
Maquinarias	3,7
Ganado Vacuno	6,7
\$ Totales	81.401.424

COMENTARIOS:

En este sistema mixto, los resultados de todas las actividades, las agrícolas y la ganadera, tuvieron resultados positivos. A nivel de la empresa se cubren gastos fijos, amortizaciones indirectas (maquinarias y mejoras), el costo de oportunidad de la mano de obra familiar, dando por resultado un Ingreso Neto positivo y una rentabilidad muy ajustada.

Anexo N° 16 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Tambo Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 784 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia 49% (384 ha)	Superficie Arrendada: 51% (400 ha)
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 5,7 Familiar 35% Asalariada perm 47% transit 18%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. arrendada)	85	11,0
Soja (sup. arrendada)	252	32,0
Trigo	35	
Subtotal agricultura	337	43,0
Pastura perenne implantada	221	28,0
Verdeos de invierno	60	8,0
Verdeos de verano	82	10,0
Campo natural / monte	60	8,0
Subtotal ganadería	423	54,0
Casco, caminos, desperdicios	24	3,0
Total	784	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

RECRÍA HEMBRAS:		
E.V/ha gan: 360,8	Kg prod./ha gan/año: 273,2	

TAMBO:		
VO/VT: 80 %	VO + VS: 301	Kg grasa but/ha/año: 227,2
Litros leche/VO/día: 23	Litros leche/ha: 6.490,9	Litros leche VT/año: 6.740,0

AGRICULTURA			
Maíz: 80,0 q/ha	Soja: 32,0 q/ha	Trigo: 19,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	37.037.300	47.241,5
Gastos Directos	25.363.877	32.351,9
Margen Bruto	11.673.423	14.889,6
Gastos Fijos Efectivos	1.722.596	2.197,2
Resultado Operativo	9.950.827	12.692,4
Amortizaciones Mejoras	868.185	1.107,4
Amortizaciones Maquinarias	1.133.967	1.446,4
Ingreso Neto	7.948.676	10.138,6
Mano de Obra Productor y flia.	627.609	800,5
Ingreso al Capital	7.321.067	9.338,1
Rentabilidad	10,4%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	85	30.875	51,2	29.414	48,8	1.461	2,4	1,10	5,0
Soja	252	31.721	31,8	26.356	26,4	5.364	5,4	11,50	20,4
Trigo	35	14.343	19	16.747	22,2	-2.403	-3,2	-	-
GAN. BOV.	ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Tambo	312,7	69.725	420,4	43.477	262,1	26.248	158,3	69,70	60,4
Recría de vaquillonas	110,5	37.271	1.096,2	18.488	543,8	18.783	552,4	17,70	101,6

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	26.122	100
COSTOS DIRECTOS	23.925	91,6
GASTOS FIJOS	2.197	8,4
Conserv. de Mejoras	489	1,9
Impuestos	323	1,2
Personal Permanente	292	1,1
Movilidad	249	1,0
Gastos Administ.	71	0,3
Arrend. Pagados	722	2,8
Otros (servicios)	51	0,2

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	58,9
Mejoras	10,7
Maquinarias	15,4
Ganado Vacuno	14,9
Productos en depósito	0,0
\$ Totales	70.158.694

COMENTARIOS:

Con rendimientos productivos normales o superiores en la mayoría de las actividades, los resultados económicos alcanzados en este ciclo, son destacados, arrojando una rentabilidad de 10,4%, muy superior a la de los ciclos anteriores de este modelo y a la rentabilidad de los otros modelos mixtos del departamento. Así, cabe destacar los resultados económicos de las actividades ganaderas; las que en el caso del tambo, retorna \$60,4 por cada \$100 de costos. Mientras que los resultados de la Recría son aún más destacables, generando \$101,6 por cada \$100 de costos. Las actividades agrícolas, Soja y Maíz resultaron positivas pero menores. Solamente el Trigo, con un rendimiento inferior, derivó en un resultado negativo, aunque no logró deslucir el excelente desempeño del modelo en este ciclo.

Anexo N°17 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Pte. Roque Sáenz Peña
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 686 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 53,5% (367 ha) Superficie Arrendada: 46,5% (319 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 3,34 Familiar: 58% Asalariada: perm 40% transit 2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. arrendada)	106	
Soja de primera (sup. arrendada)	213	
Soja de segunda / Trigo (sup. propia)	30	
Subtotal agricultura	349	51,0
Pastura perenne implantada	86	
Verdeos de invierno	40	
Verdeos de verano	40	
Campo natural / Past. Degradadas	104	
Subtotal ganadería	270	39,0
Casco, caminos, desperdicios	67	10,0
Total	686	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,6	Destete: 79%	Kg prod./ha gan./año: 201,2

AGRICULTURA		
Maíz: 91,0 q/ha	Soja de primera: 30,0 q/ha	Soja de segunda: 27,0 q/ha
Trigo: 28,0 q/ha		

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	15.629.540	22.783,6
Costos Directos	14.030.861	20.453,2
Margen Bruto	1.598.679	2.330,4
Gastos Fijos Efectivos	1.016.587	1.481,9
Resultado Operativo	582.092	848,5
Amortizaciones Mejoras	85.029	123,9
Amortizaciones Maquinarias	747.088	1.089,1
Ingreso Neto	-250.025	-364,5
Mano de Obra Productor y flia	804.326	1.172,5
Ingreso al Capital	-1.054.351	-1.537,0
Rentabilidad	-1,39%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz (sup. arre.)	106	48.455	80,4	43.143	71,5	5.312	8,8	30,64	12,3
Soja (sup. arre.)	213	29.952	30,0	26.020	26,1	3932	3,9	45,57	15,1
Soja Segunda	30	26.957	27,0	15.177	15,2	11.780	11,8	19,23	77,6
Trigo	30	21.138	28,0	18.347	24,3	2.791	3,7	4,56	15,2
GANADERIA	ha efec	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo Completo	270	9.891	185,0	10.776	201,5	-885	-16,5	-	-

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	19.620	100
COSTOS DIRECTOS	18.138	92,4
GASTOS FIJOS	1.482	7,6
Conserv. de Mejoras	140	0,7
Impuestos	244	1,2
Personal Permanente	656	3,3
Movilidad	284	1,4
Gastos Administ.	87	0,4
Otros (servicios)	70	0,4

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	75,6
Mejoras	2,9
Maquinarias	9,8
Ganado Vacuno	11,7
\$ Totales	75.913.678

COMENTARIOS:

Si bien se alcanzaron muy buenos rendimientos en todos los cultivos, los márgenes brutos agrícolas fueron moderados, en razón de los elevados costos directos, más aún en los planteos realizados en campo arrendado. Esta situación más el resultado adverso de la actividad ganadera de ciclo completo y las amortizaciones relacionadas con los equipos de siembra, condujeron a un Ingreso Neto negativo y, una Rentabilidad de -1.4%.

Anexo N° 18 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Pte. Roque Sáenz Peña
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 330 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 80% (264 ha) Superficie Arrendada: 20% (66 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 1,82 Familiar: 52% Asalariada: perm 48% transit 0%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	9	
Soja de primera (sup. arrendada)	21	
Subtotal agricultura	30	9,00
Pastura perenne implantada	41	
Verdeos de invierno	17	
Verdeos de verano	25	
Campo natural / Past. Degradadas	171	
Subtotal ganadería	254	77,0
Casco, caminos, desperdicios	46	14,0
Total	330	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,0	Destete: 79%	Kg prod./ha gan./año: 140,1

AGRICULTURA		
Maíz: 91,0 q/ha	Soja de primera: 30,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	2.542.899	7.705,8
Costos Directos	1.814.340	5.498,0
Margen Bruto	728.559	2.207,8
Gastos Fijos Efectivos	664.928	2.014,9
Resultado Operativo	63.631	192,8
Amortizaciones Mejoras	55.118	167,0
Amortizaciones Maquinarias	444.328	1.346,4
Ingreso Neto	-435.814	-1.320,6
Mano de Obra Productor y flia	388.327	1.176,7
Ingreso al Capital	-824.141	-2.497,4
Rentabilidad	-1,57%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	9	35.121	58,2	19.974	33,1	15.147	25,1	18,71	75,8
Soja I (sup. arren)	21	29.952	30,0	25.532	25,6	4.420	4,4	12,74	17,3
GANADERIA	ha efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Cría-recría bovina	242	6.603	123,5	4.539	84,9	2.064	38,6	68,55	45,5

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	5.971	100
COSTOS DIRECTOS	3.956	66,3
GASTOS FIJOS	2.015	33,7
Conserv. de Mejoras	183	3,1
Impuestos	128	2,2
Personal Permanente	859	14,4
Movilidad	517	8,7
Gastos Administ.	182	3,0
Otros (servicios)	145	2,4

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	78,6
Mejoras	2,7
Maquinarias	8,5
Ganado Vacuno	10,2
\$ Totales	52.478.057

COMENTARIOS:

El 77% de la superficie operada de este modelo se destina a la cría y recría bovina, básicamente asentada en campo natural. Esta actividad aporta cerca del 70% del Margen Bruto global. Si bien éste es positivo, queda prácticamente neutralizado por los gastos fijos efectivos. Por lo tanto, al descontarse las amortizaciones, el Ingreso Neto arroja un resultado negativo. La Rentabilidad se determinó en -1,6%.

Anexo N° 19 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-D	Departamento: Juárez Celman
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 410 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 59% (242 ha) Superficie Arrendada: 41% (168 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre: 2,38 Familiar: 53% Asalariada perm 45% transit 2%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	92	
Soja de primera (sup. propia)	42	
Soja de primera (sup. arrendada)	168	
Soja de segunda / Trigo. (sup. propia)	44	
Maní (sup. propia)	35	
Subtotal agricultura	381	93,0
Pastura perenne implantada		
Verdeos de invierno		
Verdeos de verano		
Campo natural / Past. Degradadas		
Subtotal ganadería		
Casco, caminos, desperdicios	29	7,0
Total	410	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

AGRICULTURA		
Maíz: 90,0 q/ha	Soja de primera: 28,0 q/ha	Soja de segunda: 24,0 q/ha
Trigo: 27,0 q/ha	Maní: 21,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	14.466.713	35.284,7
Costos Directos	10.807.358	26.359,4
Margen Bruto	3.659.355	8.925,3
Gastos Fijos Efectivos	789.746	1.926,2
Resultado Operativo	2.869.609	6.999,0
Amortizaciones Mejoras	36.719	89,6
Amortizaciones Maquinarias	545.188	1.329,7
Ingreso Neto	2.287.701	5.579,8
Mano de Obra Productor y flia	524.774	1.279,9
Ingreso al Capital	1.762.927	4.299,8
Rentabilidad	3,04%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		Ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha		
Maíz	92	54.273	90,0	38.631	64,1	15.642	25,9	39,33	40,5
Soja I	42	27.955	28,0	15.639	15,7	12.316	12,3	14,14	78,8
Soja I (sup. arre)	168	27.955	28,0	24.624	24,7	3.331	3,3	15,29	13,5
Soja II	44	23.962	24,0	14.560	14,6	9.401	9,4	11,3	64,6
Maní	35	47.197	28,0	28.860	17,1	18.337	10,9	17,54	63,5
Trigo	44	20.383	27,0	18.384	24,4	1.999	2,6	2,40	10,9

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	28.285	100
COSTOS DIRECTOS	26.359	93,2
GASTOS FIJOS	1.926	6,8
Conserv. de Mejoras	76	0,3
Impuestos	312	1,1
Personal Permanente	879	3,1
Movilidad	396	1,4
Gastos Administ.	146	0,5
Otros (servicios)	117	0,4

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	89,8
Mejoras	1,3
Maquinarias	8,9
\$ Totales	57.908.916

COMENTARIOS:

Todas las actividades agrícolas generan resultados económicos positivos, respondiendo a las condiciones climáticas del ciclo y a los precios obtenidos. De todas, se destacan los cultivos de maní, maíz y de soja de primera en campo propio, que generan valores de Márgenes brutos superiores a los diez mil pesos. Todos los parámetros económicos globales tienen valores positivos, cubriendo la totalidad de gastos de estructura, amortizaciones indirectas y costo de oportunidad del productor y familia, alcanzando el Ingreso al Capital un valor superior al millón y medio de pesos.

Anexo N° 20 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Agrícola ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-C	Departamento: Río Cuarto
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 771 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 62% (478 ha) Superficie Arrendada: 38% (293 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv.Hombre: 2,69 Familiar: 44% Asalariada perm: 55% transit: 1%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	85	
Soja de primera (sup. arrendada)	220	
Soja de segunda / Trigo (sup. propia)	42	
Girasol (sup. propia)	39	
Subtotal agricultura	386	50,0
Pastura perenne implantada	125	
Verdeos de invierno	56	
Verdeos de verano	42	
Campo natural / Past. Degradadas	79	
Subtotal ganadería	332	43,0
Casco, caminos, desperdicios	53	7,0
Total	771	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,4	Destete: 70 %	Kg prod./ha Gan./año: 221,8

AGRICULTURA		
Maíz: 80,0 q/ha	Soja de primera: 33,0 q/ha	Soja de segunda: 30,0 q/ha
Girasol: 18,0 q/ha	Trigo: 19,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	18.743.908	24.311,2
Costos Directos	14.732.782	19.108,7
Margen Bruto	4.011.127	5.202,5
Gastos Fijos Efectivos	1.175.305	1.524,4
Resultado Operativo	2.835.822	3.678,1
Amortizaciones Mejoras	86.839	112,6
Amortizaciones Maquinarias	789.547	1.024,1
Ingreso Neto	1.959.436	2.541,4
Mano de Obra Productor y flía	489.601	635,0
Ingreso al Capital	1.469.835	1.906,4
Rentabilidad	1,19%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz (sup. arre)	85	47.681	79,1	45.238	75,0	2.443	4,1	5,05	5,4
Soja I (sup. arre)	220	32.942	33,0	25.868	25,9	7.074	7,1	37,83	27,3
Soja II	42	29.952	30,0	16.168	16,2	13.784	13,8	14,07	85,3
Girasol	39	15.959	18,0	16.699	18,8	-741	-0,8	-	-
Trigo	42	14.343	19,0	16.098	21,3	-1.755	-2,3	-	-
GANADERIA	ha efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo completo	360	13.781	257,7	8.862	165,7	4.919	92,0	43,05	55,5

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	19.860	100
COSTOS DIRECTOS	18.336	92,3
GASTOS FIJOS	1.524	7,7
Conserv. de Mejoras	142	0,7
Impuestos	359	1,8
Personal Permanente	631	3,2
Movilidad	253	1,3
Gastos Administ.	78	0,4
Otros (servicios)	62	0,3

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	83,3
Mejoras	2,0
Maquinarias	6,4
Ganado Vacuno	8,3
\$ Totales	123.396.580

COMENTARIOS:

En relación a los Márgenes Brutos calculados, y de acuerdo a la combinación de rendimientos, precios y costos, se destaca el cultivo de soja de segunda en campo propio, con un resultado económico superior a diez mil pesos, luego los cultivos en campo arrendado, soja de primera y maíz; mientras que girasol y trigo obtienen resultados negativos. Por otra parte, el sistema ganadero ciclo completo presenta buenos resultados y contribuye con el mayor porcentaje al Margen Bruto total. Todos los parámetros económicos globales tienen valores positivos, cubriendo la totalidad de gastos de estructura, amortizaciones indirectas y costo de oportunidad del productor y familia, alcanzando el Ingreso al Capital un valor superior al millón y medio de pesos.

Anexo N° 21 Campaña 2018/19

<u>DENOMINACIÓN</u>	Ganadero Bovino	
<u>UBICACIÓN</u>	Zona AH: V-C	Departamento: General Roca
<u>TAMAÑO</u>	Superficie Media: 707 ha	
<u>TENENCIA</u>	Superficie Propia: 73% (516 ha) Superficie Arrendada: 27% (191 ha)	
<u>MANO DE OBRA</u>	Equiv. Hombre 3,00 Familiar 44% Asalariada perm 56% transit 0%	
<u>USO DEL SUELO</u>		

Uso del suelo	Superficie	
	[ha]	[%]
Maíz (sup. propia)	23	
Soja de primera (sup. propia)	48	
Subtotal agricultura	71	10,0
Pastura perenne implantada	188	
Verdeos de invierno	81	
Verdeos de verano	93	
Campo natural / Past. Degradadas	197	
Subtotal ganadería	559	79,0
Casco, caminos, desperdicios	78	11,0
Total	707	100,0

COEFICIENTES TECNICOS Y RENDIMIENTOS

BOVINOS:		
E.V/ha gan: 1,3	Destete: 63 %	Kg prod./ha gan./año: 215,3

AGRICULTURA		
Maíz: 89,0 q/ha	Soja de primera: 35,0 q/ha	

RESULTADO ECONOMICO DE LA EMPRESA

	\$ TOTALES	\$ POR HA
Ingreso Bruto	8.813.740	12.466,4
Costos Directos	5.339.462	7.552,3
Margen Bruto	3.474.278	4.914,1
Gastos Fijos Efectivos	1.115.959	1.578,4
Resultado Operativo	2.358.319	3.335,7
Amortizaciones Mejoras	87.342	123,5
Amortizaciones Maquinarias	508.538	719,3
Ingreso Neto	1.762.439	2.492,8
Mano de Obra Productor y flía	548.975	776,5
Ingreso al Capital	1.213.464	1.716,4
Rentabilidad	1,19%	

MARGEN BRUTO DE LAS ACTIVIDADES Y APOORTE AL RESULTADO TOTAL

ACTIVIDAD	SUP.	INGRESO BRUTO		COSTO DIRECTO		MARGEN BRUTO		APOORTE AL M.B. TOTAL %	M.B. CADA 100\$ DE COSTOS
		\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
AGRICULTURA	ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha	\$/ha	q/ha		
Maíz	23	44.986	74,6	30.849	51,2	14.137	23,4	9,36	45,8
Soja I	48	34.944	35,0	18.169	18,2	16.775	16,8	23,18	92,3
GANADERIA	ha efec.	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha	\$/ha	kg/ha		
Ciclo completo	478	12.765	238,7	7.862	147,0	4.903	91,7	67,47	62,4

DESCOMPOSICION DE LOS COSTOS EFECTIVOS TOTALES

	\$/ha	%
COSTOS EFECTIVOS TOTALES	7.558	100
COSTOS DIRECTOS	5.980	79,1
GASTOS FIJOS	1.578	20,9
Conserv. de Mejoras	181	2,4
Impuestos	251	3,3
Personal Permanente	764	10,1
Movilidad	230	3,0
Gastos Administ.	85	1,1
Otros (servicios)	68	0,9

COMPOSICION DE LOS CAPITALES

	%
CAPITALES	100,0
Tierra	79,3
Mejoras	2,8
Maquinarias	5,2
Ganado Vacuno	12,7
\$ Totales	101.766.091

COMENTARIOS:

Los Márgenes Brutos de todas las actividades que se desarrollan en este modelo son positivos. Ambos cultivos agrícolas superan los diez mil pesos por hectárea. La actividad ganadería ciclo completo, obteniendo un menor valor, aporta el 67,5% al Margen Bruto Total, en función de que ocupa el 79% de la superficie operada del establecimiento. Estos resultados configuran un saldo global que permite cubrir los gastos fijos efectivos y las amortizaciones indirectas, retribuir la mano de obra familiar, y arrojar una rentabilidad positiva.

Este informe es el catorceavo de la serie iniciada en diciembre de 1994. Tiene como objetivo el seguimiento del desempeño productivo y el cálculo del resultado económico de los sistemas de producción agropecuarios predominantes en las Zonas Agroeconómicas Homogéneas (ZAH) de la provincia de Córdoba.

En esta oportunidad, el grupo interinstitucional de investigadores del Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA), de la Universidad Nacional de Río Cuarto (UNRC) y del Ministerio de Agricultura y Ganadería de la provincia de Córdoba (MAyG), involucrados en esta tarea, presenta los resultados reales (ex post) de los 21 modelos de empresas predominantes, correspondientes a las campañas 2017/18 y 2018/19.

ISBN



Ministerio de Agricultura,
Ganadería y Pesca
Argentina